

DESCRIPCION UDS. LARGO ANCHO ALTO CANTIDAD PRECIO IMPORTE

MPO3 MEDICIONES Y PRESUPUESTO

*El contenido de este documento ha sido sometido a un proceso de seudonimización de datos en cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento Europeo de Protección de Datos (2016/679)

0 0 ACTUACIONES PREVIAS

0001 UD ALQUILER, DURANTE 21 DÍAS NATURALES, DE ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, HASTA 20 M DE ALTURA MÁXIMA DE TRABAJO, FORMADO POR ESTRUCTURA TUBULAR DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, DE 48,3 MM DE DIÁMETRO Y 3,2 MM DE ESPESOR, CON MÁS DEL 50% DE ELEMENTOS VERTICALES DUPLICADOS, COMPUESTO POR PLATAFORMAS DE TRABAJO DE 60 CM DE ANCHO, DISPUESTAS CADA 2 M DE ALTURA, ESCALERA INTERIOR CON TRAMPILLA, BARANDILLA TRASERA CON DOS BARRAS Y RODAPIÉ, Y BARANDILLA DELANTERA CON UNA BARRA; PARA LA EJECUCIÓN DE FACHADA DE 50 M², CONSIDERANDO COMO SUPERFICIE DE FACHADA LA RESULTANTE DEL PRODUCTO DE LA PROYECCIÓN EN PLANTA DEL PERÍMETRO MÁS SALIENTE DE LA FACHADA POR LA ALTURA MÁXIMA DE TRABAJO DEL ANDAMIO; CON ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS (BALCONES, CORNISAS, GALERÍAS, ETC.) DISPUESTOS EN UN PORCENTAJE MAYOR DEL 50% DE SU PERÍMETRO Y QUE SOBRESALEN MÁS DE 30 CM DEL PLANO DE FACHADA. INCLUSO RED FLEXIBLE, TIPO MOSQUITERA MONOFILAMENTO, DE POLIETILENO 100%.
 INCLUYE: REVISIÓN PERIÓDICA PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD Y CONDICIONES DE SEGURIDAD, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.
 CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.
 CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: AMORTIZACIÓN EN FORMA DE ALQUILER DIARIO, SEGÚN CONDICIONES DEFINIDAS EN EL CONTRATO SUSCRITO CON LA EMPRESA SUMINISTRADORA, CONSIDERANDO UN MÍNIMO DE 250 M² DE FACHADA Y 15 DÍAS NATURALES.

Ascensor exterior	1	1,000		
		1,000	290,95	290,95

0002 UD MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, HASTA 20 M DE ALTURA MÁXIMA DE TRABAJO, FORMADO POR ESTRUCTURA TUBULAR DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, CON MÁS DEL 50% DE ELEMENTOS VERTICALES DUPLICADOS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO DE 60 CM DE ANCHO; PARA EJECUCIÓN DE FACHADA DE 50 M², CON ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS (BALCONES, CORNISAS, GALERÍAS, ETC.) DISPUESTOS EN UN PORCENTAJE MAYOR DEL 50% DE SU PERÍMETRO Y QUE SOBRESALEN MÁS DE 30 CM DEL PLANO DE FACHADA, SEGÚN PLANOS DE MONTAJE, CONSIDERANDO UNA DISTANCIA MÁXIMA DE 20 M ENTRE EL PUNTO DE DESCARGA DE LOS MATERIALES Y EL PUNTO MÁS ALEJADO DEL MONTAJE. INCLUSO MONTAJE Y DESMONTAJE DE RED FLEXIBLE, TIPO MOSQUITERA MONOFILAMENTO, DE POLIETILENO 100%, ACCESORIOS, SISTEMAS DE PROTECCIÓN, ANCLAJES Y REPOSICIONES.
 INCLUYE: REPLANTEO DE LOS APOYOS. LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO Y PROTECCIÓN DE LOS ESPACIOS AFECTADOS. MONTAJE Y COLOCACIÓN DE LOS COMPONENTES. COLOCACIÓN DE LA PLATAFORMA DE TRABAJO. COLOCACIÓN DE LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN, ACCESO Y SEÑALIZACIÓN. PRUEBA DE CARGA. DESMONTAJE Y RETIRADA DEL ANDAMIO, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.
 CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN ESTUDIO O ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Ascensor exterior	1	1,000		
		1,000	869,72	869,72

TOTAL 0 Actuaciones previas 1.160,67



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D	D DEMOLICIONES							
D001	UD DESMONTAJE DE HOJA DE PUERTA INTERIOR DE CARPINTERÍA DE MADERA, CON MEDIOS MANUALES Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DESMONTAJE DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL DESMONTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL DESMONTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL DESMONTAJE DE LOS GALCES, DE LOS TAPAJUNTAS Y DE LOS HERRAJES.							
	PLANTA BAJA	4				4,000		
	PLANTA PRIMERA	8				8,000		
						12,000	6,97	83,64
D002	UD DESMONTAJE DE HOJA DE PUERTA INTERIOR DE CARPINTERÍA METÁLICA, CON MEDIOS MANUALES Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DESMONTAJE DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL DESMONTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL DESMONTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL DESMONTAJE DE LOS GALCES, DE LOS TAPAJUNTAS Y DE LOS HERRAJES.							
	PLANTA BAJA	2				2,000		
						2,000	6,57	13,14
D003	M ² LEVANTADO DE CARPINTERÍA ACRIALADA DE CUALQUIER TIPO SITUADA EN FACHADA, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE ESTÁ SUJETA, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: LEVANTADO DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL LEVANTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL LEVANTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DESMONTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL LEVANTADO DE LAS HOJAS, DE LOS MARCOS, DE LOS TAPAJUNTAS Y DE LOS HERRAJES.							
	PLANTA BAJA							
	Aula 01	1	1,000		1,500	1,500		
		1	1,150		1,500	1,725		
						3,225	5,26	16,96
D004	UD DESMONTAJE DE HOJA DE CARPINTERÍA ACRIALADA DE ALUMINIO DE CUALQUIER TIPO SITUADA EN FACHADA, DE MENOS DE 3 M ² DE SUPERFICIE, CON MEDIOS MANUALES Y RECUPERACIÓN DEL MATERIAL PARA SU POSTERIOR UBICACIÓN EN OTRO EMPLAZAMIENTO, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE ESTÁ SUJETA, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DESMONTAJE DEL ELEMENTO. CLASIFICACIÓN Y ETIQUETADO. ACOPIO DE LOS MATERIALES A REUTILIZAR. CARGA MANUAL DEL MATERIAL A REUTILIZAR SOBRE CAMIÓN. RETIRADA Y ACOPIO DE LOS RESTOS DE OBRA. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE LOS RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							



		DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		PLANTA PRIMERA							
		Aseos	2		0,500	1,500	1,500		
							1,500	20,06	30,09
D005	M ²	DESMTAJE DE MAMPARA SEPARADORA CIEGA FORMADA POR PANELES DE ACERO, ALUMINIO, MADERA, PVC O SIMILAR, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE SE SUJETA, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DESMONTAJE DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL DESMONTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL DESMONTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DESMONTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
		PLANTA BAJA							
		Aula 01	1	3,500		3,000	10,500		
							10,500	8,15	85,58
D006	M ²	LEVANTADO DE REVESTIMIENTO DE MADERA CLAVADA SOBRE RASTRELES EN PARAMENTOS INTERIORES, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LA SUPERFICIE SOPORTE, QUE QUEDARÁ AL DESCUBIERTO Y PREPARADA PARA SU POSTERIOR REVESTIMIENTO, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: LEVANTADO DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL LEVANTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL LEVANTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL ARRANCADO DE LOS RASTRELES.							
		PLANTA BAJA							
		Hall	1	5,350		1,200	6,420		
			1	5,700		1,200	6,840		
		Puertas	-1	1,000		1,200	-1,200		
		Escaleras	1	2,600		1,200	3,120		
			1	5,500		1,200	6,600		
			1	3,700		1,200	4,440		
		PLANTA PRIMERA							
		Distribuidor 03	1	21,000		1,200	25,200		
		Puertas	-9	1,000		1,200	-10,800		
							40,620	3,33	135,26
D007	M	LEVANTADO CON MEDIOS MANUALES Y EQUIPO DE OXICORTE, DE BARANDILLA METÁLICA EN FORMA RECTA, DE 100 CM DE ALTURA, SITUADA EN BALCÓN O TERRAZA DE FACHADA Y FIJADA SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE ESTÁ SUJETA Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: LEVANTADO DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL LEVANTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL LEVANTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA LONGITUD REALMENTE DESMONTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL DESMONTAJE DE LOS ACCESORIOS Y DE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN.							



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA BAJA							
	Hall	1	3,700			3,700		
						3,700	8,40	31,08
D008	M ² LEVANTADO DE ARMARIO EMPOTRADO DE MADERA, SIN DETERIORAR EL PARAMENTO AL QUE ESTÁ SUJETO, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: LEVANTADO DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL LEVANTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL LEVANTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DESMONTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL LEVANTADO DE LAS HOJAS, DE LOS MARCOS, DE LOS TAPAJUNTAS Y DE LOS HERRAJES.							
	PLANTA BAJA							
	Distribuidor 02	1	1,700		3,000	5,100		
						5,100	9,39	47,89
D009	UD DESMONTAJE DE UNIDAD CENTRALIZADA AIRE-AGUA DE REFRIGERACIÓN O BOMBA DE CALOR REVERSIBLE Y SUS COMPONENTES, INSTALADA EN EXTERIOR (CUBIERTA), DE 200 KW DE POTENCIA FRIGORÍFICA MÁXIMA, CON MEDIOS MANUALES Y MECÁNICOS, Y RECUPERACIÓN, ACOPIO Y MONTAJE DEL MATERIAL EN EL MISMO EMPLAZAMIENTO, Y CARGA MECÁNICA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DESMONTAJE DEL ELEMENTO. CLASIFICACIÓN Y ETIQUETADO. ACOPIO DE LOS MATERIALES A REUTILIZAR. REPOSICIÓN Y CONEXIONADO DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DE LOS RESTOS DE OBRA. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MECÁNICA DE LOS RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL DESMONTAJE DE LOS ACCESORIOS Y DE LA BANCADA METÁLICA DE APOYO.							
	PATIO	1				1,000		
						1,000	256,05	256,05
D010	UD DESMONTAJE DE ARMARIO RACK MURAL, DE DIMENSIONES MÁXIMAS 600X600X500 MM, CON MEDIOS MANUALES, Y RECUPERACIÓN, ACOPIO Y MONTAJE DEL MATERIAL EN EL MISMO EMPLAZAMIENTO, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DESMONTAJE DEL ELEMENTO. CLASIFICACIÓN Y ETIQUETADO. ACOPIO DE LOS MATERIALES A REUTILIZAR. REPOSICIÓN DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DE LOS RESTOS DE OBRA. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE LOS RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL DESMONTAJE DE LOS ACCESORIOS Y DE LOS SOPORTES DE FIJACIÓN.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aula 04	1				1,000		
						1,000	49,62	49,62



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D011	<p>UD DESMONTAJE DE LUMINARIA INTERIOR SITUADA A MENOS DE 3 M DE ALTURA, INSTALADA EN SUPERFICIE CON MEDIOS MANUALES. SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE PUEDA ESTAR SUJETA, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>INCLUYE: DESMONTAJE DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL DESMONTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL DESMONTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p>							
	PLANTA BAJA					1		1,000
	PLANTA PRIMERA					6		6,000
						7,000	3,76	26,32
D012	<p>UD DESMONTAJE DE RADIADOR DE 80 KG DE PESO MÁXIMO, CON MEDIOS MANUALES, Y RECUPERACIÓN, ACOPIO Y MONTAJE DEL MATERIAL EN EL MISMO EMPLAZAMIENTO, DEJANDO LA TOMA Y LA SALIDA CON TAPONES PROVISIONALES, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>INCLUYE: DESMONTAJE DEL ELEMENTO. CLASIFICACIÓN Y ETIQUETADO. ACOPIO DE LOS MATERIALES A REUTILIZAR. REPOSICIÓN Y CONEXIONADO DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DE LOS RESTOS DE OBRA. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE LOS RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL DESMONTAJE DE LOS ACCESORIOS Y DE LOS SOPORTES DE FIJACIÓN.</p>							
	PLANTA BAJA							
	Hall					2		2,000
						2,000	48,30	96,60
D013	<p>UD DESMONTAJE DE RED DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR FIJA EN SUPERFICIE, EN LOCAL U OFICINA DE 400 M² DE SUPERFICIE CONSTRUIDA; CON MEDIOS MANUALES, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>INCLUYE: RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL DESMONTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL DESMONTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL DESMONTAJE DEL CUADRO ELÉCTRICO, DEL CABLEADO, DE LOS MECANISMOS, DE LAS CAJAS Y DE LOS ACCESORIOS SUPERFICIALES.</p>							
	PLANTA BAJA+ PLANTA PRIMERA							
	Zonas afectadas por la intervención					1		1,000
						1,000	441,50	441,50
D014	<p>UD LEVANTADO DE SUMIDERO EN CUBIERTA PLANA, CON MEDIOS MANUALES, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>INCLUYE: LEVANTADO DEL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL LEVANTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL LEVANTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p>							



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PATIO	1				1,000		
						1,000	5,79	5,79
D015	M ² DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO EXISTENTE EN EL INTERIOR DEL EDIFICIO, DE BALDOSAS CERÁMICAS, CON MARTILLO NEUMÁTICO, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DEMOLICIÓN DEL ELEMENTO. FRAGMENTACIÓN DE LOS ESCOMBROS EN PIEZAS MANEJABLES. RETIRADA Y ACOPIO DE ESCOMBROS. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL PICADO DEL MATERIAL DE AGARRE ADHERIDO AL SOPORTE, PERO NO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE LA BASE SOPORTE.							
	PLANTA BAJA							
	Hall	1	15,400			15,400		
	Distribuidor	1	5,500			5,500		
	Distribuidor 02	1	10,850			10,850		
	Aula 01	1	15,200			15,200		
	PLANTA PRIMERA							
	Aula 04	1	34,900			34,900		
	Distribuidor 03	1	14,170			14,170		
	Aula 05	1	19,330			19,330		
	Aula 06	1	15,000			15,000		
	Aula 07	1	20,550			20,550		
	Aseo 02	1	1,200			1,200		
		1	3,200			3,200		
	Aseo 3	1	1,250			1,250		
		1	2,900			2,900		
	Almacén 01	1	20,500			20,500		
	Aula 03	1	61,700			61,700		
						241,650	5,64	1.362,91
D016	M ² DEMOLICIÓN COMPLETA DE CUBIERTA PLANA TRANSITABLE, NO VENTILADA, CON PAVIMENTO CERÁMICO; CON MARTILLO NEUMÁTICO, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DEMOLICIÓN DEL ELEMENTO. FRAGMENTACIÓN DE LOS ESCOMBROS EN PIEZAS MANEJABLES. RETIRADA Y ACOPIO DE ESCOMBROS. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE TODAS LAS CAPAS QUE COMPONEN LA CUBIERTA, INCLUYENDO LA CAPA DE FORMACIÓN DE PENDIENTES Y LA DEMOLICIÓN DE LOS SUMIDEROS.							



		DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		PATIO	1	8,800			8,800		
							8,800	29,31	257,93
D017	M ²	LEVANTADO DE PAVIMENTO LAMINADO EXISTENTE EN EL INTERIOR DEL EDIFICIO, DE LAMAS ENSAMBLADAS SIN COLA, TIPO 'CLIC', CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: LEVANTADO DEL ELEMENTO, RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL LEVANTADO, LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA, CARGA MANUAL DEL MATERIAL LEVANTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DESMONTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE LA BASE SOPORTE.							
		PLANTA BAJA							
		Aula 01	1	15,600			15,600		
		Distribuidor 01	1	5,500			5,500		
							21,100	4,18	88,20
D018	M	LEVANTADO DE RODAPIÉ DE MADERA, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: LEVANTADO DEL ELEMENTO, RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL LEVANTADO, LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA, CARGA MANUAL DEL MATERIAL LEVANTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA LONGITUD REALMENTE DESMONTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
		PLANTA BAJA							
		Distribuidor 01	1	10,150			10,150		
		Aula 01	1	15,900			15,900		
		Puertas	-4	1,000			-4,000		
							22,050	0,94	20,73
D019	M	DEMOLICIÓN DE PELDAÑEADO DE FÁBRICA DE LADRILLO CERÁMICO Y DE SU REVESTIMIENTO DE TERRAZO, CON MARTILLO NEUMÁTICO, SIN DETERIORAR LA SUPERFICIE DE LA LOSA DE ESCALERA, QUE QUEDARÁ AL DESCUBIERTO, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DEMOLICIÓN DEL PELDAÑEADO Y SU REVESTIMIENTO, FRAGMENTACIÓN DE LOS ESCOMBROS EN PIEZAS MANEJABLES, RETIRADA Y ACOPIO DE ESCOMBROS, LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA, CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA LONGITUD REALMENTE DEMOLIDADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
		ESCALERAS							
		Peldaño	1	6,750			6,750		
							6,750	10,95	73,91



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D020	M ² DEMOLICIÓN DE PARTICIÓN INTERIOR DE FÁBRICA REVESTIDA, FORMADA POR LADRILLO HUECO DOBLE DE 7/9 CM DE ESPESOR, CON MEDIOS MANUALES. SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS. Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DEMOLICIÓN DE LA FÁBRICA Y SUS REVESTIMIENTOS. FRAGMENTACIÓN DE LOS ESCOMBROS EN PIEZAS MANEJABLES. RETIRADA Y ACOPIO DE ESCOMBROS. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL DESMONTAJE PREVIO DE LAS HOJAS DE LA CARPINTERÍA.							
	PLANTA BAJA							
	Aula 01	1	7,900		3,000	23,700		
	Sala Polivalente	1	1,000		3,000	3,000		
	Puertas	-1	1,000		2,200	-2,200		
	PLANTA PRIMERA							
	Aula 05	1	9,200		2,750	25,300		
	Aula 06	1	5,050		2,750	13,888		
	Aula07	1	3,950		2,750	10,863		
	Aula 04	1	5,030		2,750	13,833		
	Aseos	1	2,600		2,750	7,150		
		1	1,000		2,750	2,750		
		1	3,650		2,750	10,038		
		1	6,400		2,750	17,600		
	Almacén 01	1	1,000		2,200	2,200		
	Puertas	-8	1,000		2,200	-17,600		
						110,522	6,27	692,97
D021	M ² DEMOLICIÓN DE ALICATADO DE GRES, CON MARTILLO ELÉCTRICO Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DEMOLICIÓN DEL ELEMENTO. FRAGMENTACIÓN DE LOS ESCOMBROS EN PIEZAS MANEJABLES. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL PICADO DEL MATERIAL DE AGARRE ADHERIDO AL SOPORTE.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	1	4,550		1,500	6,825		
		1	4,450		1,500	6,675		
		1	9,300		1,500	13,950		
		1	8,200		1,500	12,300		
	Puertas	-6	1,000		1,500	-9,000		
	Ventanas	-2	0,500		0,600	-0,600		
						30,150	7,06	212,86



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D022	M ² DEMOLICIÓN DE FALSO TECHO CONTINUO DE PLACAS DE YESO O DE ESCAYOLA, SITUADO A UNA ALTURA MENOR DE 4 M, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DEMOLICIÓN DEL ELEMENTO. FRAGMENTACIÓN DE LOS ESCOMBROS EN PIEZAS MANEJABLES. RETIRADA Y ACOPIO DE ESCOMBROS. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA METÁLICA DE SUJECIÓN, DE LAS FALSAS VIGAS Y DE LOS REMATES.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	1	3,200			3,200		
		1	2,900			2,900		
		1	1,500			1,500		
		1	1,250			1,250		
						8,850	7,44	65,84
D023	M ² DEMOLICIÓN DE FALSO TECHO REGISTRABLE DE PLACAS DE ESCAYOLA, SITUADO A UNA ALTURA MENOR DE 4 M, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE SE SUJETA, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DEMOLICIÓN DEL ELEMENTO. FRAGMENTACIÓN DE LOS ESCOMBROS EN PIEZAS MANEJABLES. RETIRADA Y ACOPIO DE ESCOMBROS. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA METÁLICA DE SUJECIÓN, DE LAS FALSAS VIGAS Y DE LOS REMATES.							
	PLANTA BAJA							
	Aula 01	1	15,200			15,200		
	Distribuidor 01	1	5,500			5,500		
						20,700	6,64	137,45
D024	UD DESMONTAJE DE LAVABO CON PEDESTAL, CON MEDIOS MANUALES, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE PUEDA ESTAR SUJETO, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DESMONTAJE DEL ELEMENTO. OBTURACIÓN DE LAS CONDUCCIONES CONECTADAS AL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL DESMONTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL DESMONTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL DESMONTAJE DE LA GRIFERÍA Y DE LOS ACCESORIOS Y LA OBTURACIÓN DE LAS CONDUCCIONES CONECTADAS AL ELEMENTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseo 02-03	2				2,000		
						2,000	22,84	45,68



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D025	UD DESMONTAJE DE INODORO CON TANQUE BAJO, CON MEDIOS MANUALES, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE PUEDA ESTAR SUJETO, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DESMONTAJE DEL ELEMENTO. OBTURACIÓN DE LAS CONDUCCIONES CONECTADAS AL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL DESMONTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL DESMONTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL DESMONTAJE DE LOS ACCESORIOS Y LA OBTURACIÓN DE LAS CONDUCCIONES CONECTADAS AL ELEMENTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseo 02-03	2				2,000		
						2,000	22,12	44,24
D026	UD DESMONTAJE DE URINARIO CON ALIMENTACIÓN Y DESAGUE VISTOS, CON MEDIOS MANUALES, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE PUEDA ESTAR SUJETO, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DESMONTAJE DEL ELEMENTO. OBTURACIÓN DE LAS CONDUCCIONES CONECTADAS AL ELEMENTO. RETIRADA Y ACOPIO DEL MATERIAL DESMONTADO. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DEL MATERIAL DESMONTADO Y RESTOS DE OBRA SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE DESMONTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL DESMONTAJE DE LA GRIFERÍA Y DE LOS ACCESORIOS Y LA OBTURACIÓN DE LAS CONDUCCIONES CONECTADAS AL ELEMENTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseo 02	1				1,000		
						1,000	23,99	23,99
D027	M ² DEMOLICIÓN DE SOLERA O PAVIMENTO DE HORMIGÓN ARMADO DE 15 A 25 CM DE ESPESOR, CON MARTILLO NEUMÁTICO, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: DEMOLICIÓN DEL ELEMENTO. FRAGMENTACIÓN DE LOS ESCOMBROS EN PIEZAS MANEJABLES. RETIRADA Y ACOPIO DE ESCOMBROS. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE LA BASE SOPORTE.							
	PLANTA BAJA							
	Hall	1	4,400			4,400		
		1	0,800			0,800		
	PATIO							
	Ascensor	1	5,000			5,000		
						10,200	15,58	158,92



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
D028	<p>M² APERTURA DE HUECO PARA POSTERIOR COLOCACIÓN DE PUERTA DE ASCENSOR, EN HOJA INTERIOR DE CERRAMIENTO DE FACHADA, DE FÁBRICA REVESTIDA, FORMADA POR LADRILLO PERFORADO DE 11/12 CM DE ESPESOR, CON MARTILLO NEUMÁTICO, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LA HOJA O DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO DEL HUECO EN EL PARAMENTO. CORTE PREVIO DEL CONTORNO DEL HUECO. DEMOLICIÓN DE LA FÁBRICA Y SUS REVESTIMIENTOS. FRAGMENTACIÓN DE LOS ESCOMBROS EN PIEZAS MANEJABLES. RETIRADA Y ACOPIO DE ESCOMBROS. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL CORTE PREVIO DEL CONTORNO DEL HUECO Y LA DEMOLICIÓN DEL REVESTIMIENTO, PERO NO INCLUYE EL MONTAJE Y DESMONTAJE DEL APEO DEL HUECO NI LA COLOCACIÓN DE DINTELES.</p>								
	PLANTA BAJA								
	Acceso ascensor	1	0,450	1,500		0,675			
		1	1,500	1,000		1,500			
	Ventana	1	1,150	1,000		1,150			
	PLANTA PRIMERA								
	Acceso ascensor	1	1,500	2,750		4,125			
						7,450	7,52	56,02	
D029	<p>M² DEMOLICIÓN DE HOJA INTERIOR DE CERRAMIENTO DE FACHADA, DE FÁBRICA REVESTIDA, FORMADA POR LADRILLO HUECO DOBLE DE 7/9 CM DE ESPESOR, CON MEDIOS MANUALES, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, DEJANDO ADARAJAS PARA FACILITAR POSTERIORMENTE LA TRABA CON LA NUEVA FÁBRICA, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>INCLUYE: DEMOLICIÓN DE LA FÁBRICA Y SUS REVESTIMIENTOS. FRAGMENTACIÓN DE LOS ESCOMBROS EN PIEZAS MANEJABLES. RETIRADA Y ACOPIO DE ESCOMBROS. LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA. CARGA MANUAL DE ESCOMBROS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE DEMOLIDA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DEL REVESTIMIENTO.</p>								
	PLANTA BAJA								
	Acceso ascensor	1	0,450	1,500		0,675			
		1	1,500	1,000		1,500			
	Ventana	1	1,150	1,000		1,150			
	PLANTA PRIMERA								
	Acceso ascensor	1	1,500	2,750		4,125			
						7,450	8,43	62,80	
D030	<p>M² ELIMINACIÓN DE CAPA DE PINTURA PINTURA PLÁSTICA, ACABADO GOTELÉ, APLICADA SOBRE PARAMENTO VERTICAL INTERIOR, CON MEDIOS MANUALES, MEDIANTE RASQUETA Y ESPÁTULA.</p> <p>INCLUYE: PROTECCIÓN DE LOS ELEMENTOS DEL ENTORNO QUE PUEDAN VERSE AFECTADOS DURANTE LOS TRABAJOS. ELIMINACIÓN DE LA CAPA DE PINTURA. RETIRADA Y ACOPIO DE LOS RESTOS GENERADOS. CARGA DE LOS RESTOS GENERADOS SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p>								
	PLANTA BAJA								



DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Hall	1	13,600		3,000	40,800		
puertas	-2	1,000		2,200	-4,400		
PLANTA PRIMERA							
Aula 04	1	19,050		2,750	52,388		
					88,788	3,62	321,41
TOTAL D Demoliciones							4.945,38



DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
A ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO							
<p>A001 M³ EXCAVACIÓN EN EL INTERIOR DEL EDIFICIO, CON MEDIOS MANUALES, Y CARGA MANUAL A CAMIÓN O CONTENEDOR. INCLUYE: REPLANTEO GENERAL Y FIJACIÓN DE LOS PUNTOS Y NIVELES DE REFERENCIA. EXCAVACIÓN EN SUCESIVAS FRANJAS HORIZONTALES Y EXTRACCIÓN DE TIERRAS. REFINADO DE FONDOS Y LATERALES A MANO, CON EXTRACCIÓN DE LAS TIERRAS. CARGA MANUAL A CAMIÓN O CONTENEDOR DE LOS MATERIALES EXCAVADOS, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: VOLUMEN MEDIDO SOBRE LAS SECCIONES TEÓRICAS DE LA EXCAVACIÓN, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL VOLUMEN TEÓRICO EJECUTADO SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN INCLUIR LOS INCREMENTOS POR EXCESOS DE EXCAVACIÓN NO AUTORIZADOS, NI EL RELLENO NECESARIO PARA RECONSTRUIR LA SECCIÓN TEÓRICA POR DEFECTOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA. SE MEDIRÁ LA EXCAVACIÓN UNA VEZ REALIZADA Y ANTES DE QUE SOBRE ELLA SE EFECTÚE NINGÚN TIPO DE RELLENO. SI EL CONTRATISTA CERRASE LA EXCAVACIÓN ANTES DE CONFORMADA LA MEDICIÓN, SE ENTENDERÁ QUE SE AVIENE A LO QUE UNILATERALMENTE DETERMINE EL DIRECTOR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE EL TRANSPORTE DE LOS MATERIALES EXCAVADOS.</p>							
PATIO							
Foso ascensor	1	2,500	2,000	1,350	6,750		
					6,750	35,00	236,25
TOTAL A Acondicionamiento del terreno							236,25



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C	C CIMENTACIONES							
C001	M ² LÁMINA SEPARADORA DE POLIETILENO, DE 0,05 MM DE ESPESOR Y 46 G/M ² DE MASA SUPERFICIAL, COLOCADA SOBRE EL TERRENO O SOBRE UN ENCACHADO. INCLUYE: COLOCACIÓN DE LA LÁMINA SEPARADORA. RESOLUCIÓN DE SOLAPES Y UNIONES. ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYENDO LAS ENTREGAS Y LOS SOLAPES.							
	PATIO							
	Foso ascensor	1	1,750	5,000		8,750		
		2	1,800	1,250		4,500		
		2	1,750	1,250		4,375		
						17,625	1,21	21,33
C002	M ³ HORMIGÓN HL-200/B/20, FABRICADO EN CENTRAL Y VERTIDO DESDE CAMIÓN, PARA FORMACIÓN DE CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA Y NIVELADO DE FONDOS DE CIMENTACIÓN, EN EL FONDO DE LA EXCAVACIÓN PREVIAMENTE REALIZADA. INCLUYE: REPLANTEO, COLOCACIÓN DE TOQUES Y/O FORMACIÓN DE MAESTRAS, VERTIDO Y COMPACTACIÓN DEL HORMIGÓN, CORONACIÓN Y ENRASE DEL HORMIGÓN, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: VOLUMEN TEÓRICO, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL VOLUMEN TEÓRICO EJECUTADO SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN INCLUIR LOS INCREMENTOS POR EXCESOS DE EXCAVACIÓN NO AUTORIZADOS.							
	PATIO							
	Foso ascensor	1	1,750	1,800	0,100	0,315		
						0,315	82,06	25,85
C003	M ³ LOSA DE CIMENTACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO, REALIZADA CON HORMIGÓN HA-25/B/20/IIA FABRICADO EN CENTRAL, Y VERTIDO CON BOMBA, Y ACERO UNE-EN 10080 B 500 S, CON UNA CUANTÍA APROXIMADA DE 120 KG/M ³ ; ACABADO SUPERFICIAL LISO MEDIANTE REGLA VIBRANTE. INCLUSO ARMADURAS PARA FORMACIÓN DE FOSO DE ASCENSOR, REFUERZOS, PLIEGUES, ENCIENTROS, ARRANQUES Y ESPERAS EN MUROS, ESCALERAS Y RAMPAS, CAMBIOS DE NIVEL, ALAMBRE DE ATAR, Y SEPARADORES. INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO DE LA LOSA Y DE LOS PILARES U OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURALES QUE APOYEN EN LA MISMA. COLOCACIÓN DE SEPARADORES Y FIJACIÓN DE LAS ARMADURAS. CONEXIONADO, ANCLAJE Y EMBOQUILLADO DE LAS REDES DE INSTALACIONES PROYECTADAS. VERTIDO Y COMPACTACIÓN DEL HORMIGÓN. CORONACIÓN Y ENRASE DE CIMENTOS. CURADO DEL HORMIGÓN, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: VOLUMEN MEDIDO SOBRE LAS SECCIONES TEÓRICAS DE LA EXCAVACIÓN, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL VOLUMEN TEÓRICO EJECUTADO SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN INCLUIR LOS INCREMENTOS POR EXCESOS DE EXCAVACIÓN NO AUTORIZADOS. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA ELABORACIÓN Y EL MONTAJE DE LA FERRALLA EN EL LUGAR DEFINITIVO DE SU COLOCACIÓN EN OBRA, PERO NO INCLUYE EL ENCOFRADO.							
	PATIO							
	Cimentación ascensor	1	1,750	1,800	0,400	1,260		
						1,260	218,89	275,80



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C004	<p>M² MONTAJE Y DESMONTAJE EN UNA CARA DEL MURO, DE SISTEMA DE ENCOFRADO A DOS CARAS CON ACABADO TIPO INDUSTRIAL PARA REVESTIR, REALIZADO CON PANELES METÁLICOS MODULARES, AMORTIZABLES EN 150 USOS, PARA FORMACIÓN DE MURO DE HORMIGÓN ARMADO, DE HASTA 3 M DE ALTURA Y SUPERFICIE PLANA, PARA CONTENCIÓN DE TIERRAS. INCLUIDO PASAMUROS PARA PASO DE LOS TENSORES; ELEMENTOS DE SUSTENTACIÓN, FIJACIÓN Y APUNTALAMIENTO NECESARIOS PARA SU ESTABILIDAD; Y LÍQUIDO DESENCOFRANTE PARA EVITAR LA ADHERENCIA DEL HORMIGÓN AL ENCOFRADO.</p> <p>INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DEL PLANO DE APOYO. REPLANTEO DEL ENCOFRADO SOBRE LA CIMENTACIÓN. REPLANTEO DE LAS JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN Y DE DILATACIÓN. COLOCACIÓN DE PASAMUROS PARA PASO DE LOS TENSORES. MONTAJE DEL SISTEMA DE ENCOFRADO. COLOCACIÓN DE ELEMENTOS DE SUSTENTACIÓN, FIJACIÓN Y APUNTALAMIENTO. APLOMADO Y NIVELACIÓN DEL ENCOFRADO. DESMONTAJE DEL SISTEMA DE ENCOFRADO. LIMPIEZA Y ALMACENAMIENTO DEL ENCOFRADO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE DE ENCOFRADO EN CONTACTO CON EL HORMIGÓN, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN DEDUCIR HUECOS MENORES DE 1 M².</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE DE ENCOFRADO EN CONTACTO CON EL HORMIGÓN REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN DEDUCIR HUECOS MENORES DE 1 M².</p>							
	PATIO							
	Foso ascensor	2	1,500		1,030	3,090		
		2	1,450		1,030	2,987		
						6,077	21,30	129,44
C005	<p>M³ MURO DE SÓTANO DE HORMIGÓN ARMADO, REALIZADO CON HORMIGÓN HA-25/B/20/IIA FABRICADO EN CENTRAL, Y VERTIDO CON CUBILOTE, Y ACERO UNE-EN 10080 B 500 S, CON UNA CUANTÍA APROXIMADA DE 120 KG/M³. INCLUIDO ALAMBRE DE ATAR Y SEPARADORES; CORDÓN DE POLIETILENO EXPANDIDO PARA FONDO DE JUNTA; MASILLA ELASTÓMERA MONOCOMPONENTE, APLICADA CON PISTOLA DESDE EL FONDO DE JUNTA HACIA FUERA; Y POSTERIOR REVESTIMIENTO CON MORTERO TIXOTRÓPICO MONOCOMPONENTE, PARA SELLADO DE LOS HUECOS PASAMUROS PARA PASO DE LOS TENSORES DEL ENCOFRADO.</p> <p>INCLUYE: COLOCACIÓN DE LA ARMADURA CON SEPARADORES HOMOLOGADOS. RESOLUCIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN. LIMPIEZA DE LA BASE DE APOYO DEL MURO EN LA CIMENTACIÓN. VERTIDO Y COMPACTACIÓN DEL HORMIGÓN. CURADO DEL HORMIGÓN. SELLADO DE LOS HUECOS PASAMUROS. REPARACIÓN DE DEFECTOS SUPERFICIALES, SI PROCEDE, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: VOLUMEN MEDIDO SOBRE LA SECCIÓN TEÓRICA DE CÁLCULO, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 2 M².</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL VOLUMEN TEÓRICO EJECUTADO SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 2 M².</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA ELABORACIÓN Y EL MONTAJE DE LA FERRALLA EN EL LUGAR DEFINITIVO DE SU COLOCACIÓN EN OBRA, PERO NO INCLUYE EL ENCOFRADO.</p>							
	PATIO							
	Foso ascensor	1	0,980		1,030	1,009		
						1,009	239,38	241,53
C006	<p>M² ENCACHADO EN CAJA PARA BASE DE SOLERA DE 15 CM DE ESPESOR, MEDIANTE RELLENO Y EXTENDIDO EN TONGADAS DE ESPESOR NO SUPERIOR A 20 CM DE GRAVAS PROCEDENTES DE CANTERA CALIZA DE 40/80 MM; Y POSTERIOR COMPACTACIÓN MEDIANTE EQUIPO MANUAL CON BANDEJA VIBRANTE, SOBRE LA EXPLANADA HOMOGÉNEA Y NIVELADA.</p> <p>INCLUYE: TRANSPORTE Y DESCARGA DEL MATERIAL DE RELLENO A PIE DE TAJO. EXTENDIDO DEL MATERIAL DE RELLENO EN TONGADAS DE ESPESOR UNIFORME. HUMECTACIÓN O DESECACIÓN DE CADA TONGADA. COMPACTACIÓN Y NIVELACIÓN.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE LA EJECUCIÓN DE LA EXPLANADA.</p>							
	PATIO							
	Base solera	1	1,750	0,650		1,138		
						1,138	8,84	10,06



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
C007	<p>M² SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO DE 15 CM DE ESPESOR, REALIZADA CON HORMIGÓN HA-25/B/20/IIA FABRICADO EN CENTRAL, Y VERTIDO DESDE CAMIÓN, Y MALLA ELECTROSOLDADA ME 15X15 Ø 8-8 B 500 T 6X2,20 UNE-EN 10080 COMO ARMADURA DE REPARTO, COLOCADA SOBRE SEPARADORES HOMOLOGADOS, EXTENDIDO Y VIBRADO MANUAL MEDIANTE REGLA VIBRANTE, SIN TRATAMIENTO DE SU SUPERFICIE CON JUNTAS DE RETRACCIÓN DE 5 MM DE ESPESOR, MEDIANTE CORTE CON DISCO DE DIAMANTE. INCLUSO PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO DE 3 CM DE ESPESOR, PARA LA EJECUCIÓN DE JUNTAS DE DILATACIÓN.</p> <p>INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO DEL HORMIGÓN. REPLANTEO DE LAS JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN Y DE DILATACIÓN. TENDIDO DE NIVELES MEDIANTE TOQUES, MAESTRAS DE HORMIGÓN O REGLAS. RIEGO DE LA SUPERFICIE BASE. FORMACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN Y DE JUNTAS PERIMETRALES DE DILATACIÓN. COLOCACIÓN DE LA MALLA ELECTROSOLDADA CON SEPARADORES HOMOLOGADOS. VERTIDO, EXTENDIDO Y VIBRADO DEL HORMIGÓN. CURADO DEL HORMIGÓN. REPLANTEO DE LAS JUNTAS DE RETRACCIÓN. CORTE DEL HORMIGÓN. LIMPIEZA FINAL DE LAS JUNTAS DE RETRACCIÓN.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN DEDUCIR LA SUPERFICIE OCUPADA POR LOS PILARES SITUADOS DENTRO DE SU PERÍMETRO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE LA BASE DE LA SOLERA.</p>								
	PLANTA BAJA								
	Rampa de acceso	1	10,000			10,000			
	PATIO								
	Acceso PB ascensor	1	0,500	1,750		0,875			
						10,875	27,02	293,84	
C008	<p>M² IMPERMEABILIZACIÓN DE FOSO DE ASCENSOR CONSTITUIDO POR MURO DE SUPERFICIE LISA DE HORMIGÓN, ELEMENTOS PREFABRICADOS DE HORMIGÓN O REVOCOS DE MORTERO RICO EN CEMENTO, CON MORTERO CEMENTOSO IMPERMEABILIZANTE FLEXIBLE BICOMPONENTE MASTERSEAL 550 "BASF", DE COLOR GRIS, APLICADO CON BROCHA EN DOS O MÁS CAPAS, SOBRE EL SOPORTE HUMEDECIDO, HASTA CONSEGUIR UN ESPESOR MÍNIMO TOTAL DE 2 MM.</p> <p>INCLUYE: HUMECTACIÓN DEL SOPORTE. EXTENDIDO DE UNA PRIMERA CAPA, APRETANDO EL PRODUCTO SOBRE EL SOPORTE HUMEDECIDO. SECADO. EXTENDIDO DE UNA SEGUNDA CAPA CON LA MISMA CONSISTENCIA QUE LA PRIMERA. REPASOS Y LIMPIEZA FINAL. CURADO, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE LA IMPERMEABILIZACIÓN DE ESQUINAS Y ENCUENTROS.</p>								
	PATIO								
	Foso ascensor	2	1,500	1,030		3,090			
		2	1,450	1,030		2,987			
		1	1,500	1,450		2,175			
						8,252	12,58	103,81	
C009	<p>M³ RELLENO EN TRASDÓS DE MURO DE HORMIGÓN, CON GRAVA DE 20 A 30 MM DE DIÁMETRO.</p> <p>INCLUYE: TRANSPORTE Y DESCARGA DEL MATERIAL DE RELLENO A PIE DE TAJO. EXTENDIDO DEL MATERIAL DE RELLENO EN TONGADAS DE ESPESOR UNIFORME.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: VOLUMEN MEDIDO SOBRE LAS SECCIONES TEÓRICAS DE LA EXCAVACIÓN, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, EN PERFIL COMPACTADO, EL VOLUMEN REALMENTE EJECUTADO SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN INCLUIR LOS INCREMENTOS POR EXCESOS DE EXCAVACIÓN NO AUTORIZADOS.</p>								
	PATIO								
	Foso ascensor	1	1,000			1,000			
						1,000	18,08	18,08	



DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL C Cimentaciones							1.119,74



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E	E ESTRUCTURAS							
E001	<p>KG ACERO UNE-EN 10025 S275JR, EN ESTRUCTURA DE ESCALERA COMPUESTA DE ZANCAS, MESETAS Y CAJA DE ASCENSOR, FORMADA POR PIEZAS SIMPLES DE PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE DE LAS SERIES, IPE, UPN, HEB Y PERFILES TUBULARES, ACABADO CON IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE, CON UNIONES SOLDADAS EN OBRA.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO DE LA ESCALERA. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN PROVISIONAL DE LOS PERFILES. APLOMADO Y NIVELACIÓN. EJECUCIÓN DE LAS UNIONES SOLDADAS, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: PESO NOMINAL MEDIDO SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE DETERMINARÁ, A PARTIR DEL PESO OBTENIDO EN BÁSCULA OFICIAL DE LAS UNIDADES LLEGADAS A OBRA, EL PESO DE LAS UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LAS SOLDADURAS, LOS CORTES, LOS DESPUNTES, LAS PIEZAS ESPECIALES, LOS CASQUILLOS Y LOS ELEMENTOS AUXILIARES DE MONTAJE.</p>							
	ASCENSOR							
	Pilares angular 100.100.10	4	8,060		15,000	483,600		
	UPN 140 coronación estructura	2	1,450		16,000	46,400		
		2	1,750		16,000	56,000		
	Viga carril IPE 140	1	1,500		12,900	19,350		
	Cuadrado #50.3 arriostramiento estructura	6	1,550		4,220	39,246		
		2	1,530		4,220	12,913		
		6	2,200		4,220	55,704		
		2	1,870		4,220	15,783		
	UPN 140 losa acceso ascensor en Planta Primera	2	1,700		16,000	54,400		
	PLANTA BAJA							
	Estructura mesa alta #35	1	6,100		1,630	9,943		
	PLANTA PRIMERA							
	Estructura bancada #35	1	16,300		1,630	26,569		
						819,908	3,28	2.689,30
E002	<p>UD PLACA DE ANCLAJE DE ACERO UNE-EN 10025 S275JR EN PERFIL PLANO, CON TALADRO CENTRAL, DE 250X250 MM Y ESPESOR 15 MM, Y MONTAJE SOBRE 4 PERNOS DE ACERO CORRUGADO UNE-EN 10080 B 500 S DE 12 MM DE DIÁMETRO Y 50 CM DE LONGITUD TOTAL, EMBUTIDOS EN EL HORMIGÓN FRESCO, Y ATORNILLADOS CON ARANDELAS, TUERCA Y CONTRATUERCA UNA VEZ ENDURECIDO EL HORMIGÓN DEL CIMENTO. INCLUSO MORTERO AUTONIVELANTE EXPANSIVO PARA RELLENO DEL ESPACIO RESULTANTE ENTRE EL HORMIGÓN ENDURECIDO Y LA PLACA Y PROTECCIÓN ANTICORROSIVA APLICADA A LAS TUERCAS Y EXTREMOS DE LOS PERNOS.</p> <p>INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO. REPLANTEO Y MARCADO DE LOS EJES. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN PROVISIONAL DE LA PLACA. APLOMADO Y NIVELACIÓN. RELLENO CON MORTERO. APLICACIÓN DE LA PROTECCIÓN ANTICORROSIVA, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LOS CORTES, LOS DESPUNTES, LAS PLETINAS, LAS PIEZAS ESPECIALES Y LOS ELEMENTOS AUXILIARES DE MONTAJE.</p>							
	PATIO							
	Pilares estructura ascensor	4				4,000		



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						4,000	29,30	117,20
E003	M ² LOSA DE 10 CM DE CANTO, CON ENCOFRADO PERDIDO DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO CON FORMA GRECADA, DE 0,70 MM DE ESPESOR, 59 MM DE ALTURA DE PERFIL Y 150 MM DE INTEREJE Y HORMIGÓN ARMADO REALIZADO CON HORMIGÓN HA-25/B/20/IIA FABRICADO EN CENTRAL, Y VERTIDO CON CUBILOTE, VOLUMEN TOTAL DE HORMIGÓN 0,062 M ³ /M ² ; ACERO UNE-EN 10080 B 500 S, CON UNA CUANTÍA TOTAL DE 6 KG/M ² ; Y MALLA ELECTROSOLDADA ME 15X30 Ø 6-6 B 500 T 6X2,20 UNE-EN 10080; APOYADO TODO ELLO SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUSO PIEZAS ANGULARES PARA REMATES PERIMETRALES Y DE VOLADIZOS, TORNILLOS PARA FIJACIÓN DE LAS CHAPAS, ALAMBRE DE ATAR, SEPARADORES Y AGENTE FILMÓGENO PARA EL CURADO DE HORMIGONES Y MORTEROS. INCLUYE: REPLANTEO, MONTAJE DE LAS CHAPAS, FIJACIÓN DE LAS CHAPAS Y RESOLUCIÓN DE LOS APOYOS. COLOCACIÓN DE ARMADURAS CON SEPARADORES HOMOLOGADOS. VERTIDO Y COMPACTACIÓN DEL HORMIGÓN. REGLEADO Y NIVELACIÓN DE LA SUPERFICIE DE ACABADO. CURADO DEL HORMIGÓN, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA EN VERDADERA MAGNITUD, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 6 M ² . CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, EN VERDADERA MAGNITUD, LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 6 M ² . CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA ELABORACIÓN DE LA FERRALLA (CORTE, DOBLADO Y CONFORMADO DE ELEMENTOS) EN TALLER INDUSTRIAL Y EL MONTAJE EN EL LUGAR DEFINITIVO DE SU COLOCACIÓN EN OBRA, PERO NO INCLUYE LA ESTRUCTURA METÁLICA.							
	PLANTA PRIMERA							
	Suelo acceso ascensor	1				1,000		
						1,000	50,57	50,57
E004	UD ANCLAJE QUÍMICO ESTRUCTURAL REALIZADO SOBRE HORMIGÓN DE 20 N/MM ² DE RESISTENCIA CARACTERÍSTICA MÍNIMA, MEDIANTE PERFORACIÓN DE 14 MM DE DIÁMETRO Y 275 MM DE PROFUNDIDAD, RELLENO DEL ORIFICIO CON INYECCIÓN DE RESINAS EPOXI, MODELO HIT-RE 500/330/1 INT "HILTI", Y POSTERIOR INSERCIÓN DE VARILLA ROSCADA CON TUERCA Y ARANDELA DE ACERO GALVANIZADO CALIDAD 5.8, SEGÚN UNE-EN ISO 898-1, DE 12 MM DE DIÁMETRO Y 300 MM DE LONGITUD. INCLUYE: REPLANTEO DE LA POSICIÓN DEL ANCLAJE. EJECUCIÓN DE LA PERFORACIÓN. LIMPIEZA DEL POLVO RESULTANTE. PREPARACIÓN DEL CARTUCHO. INYECCIÓN DE LA RESINA. INSERCIÓN DEL ELEMENTO DE FIJACIÓN. APLICACIÓN DEL PAR DE APRIETE CON LLAVE DINAMOMÉTRICA. LIMPIEZA DE LOS RESTOS SOBRANTES, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PATIO							
	Placas anclaje de pilares de ascensor	16				16,000		
	Anclaje UPN soporte losa acceso ascensor Planta primera	2				2,000		
						18,000	9,91	178,38
	TOTAL E Estructuras							3.035,45



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
F	F FACHADAS Y PARTICIONES								
F001	<p>M² MURO DE CARGA DE 14 CM DE ESPESOR DE FÁBRICA ARMADA DE LADRILLO CERÁMICO PERFORADO (GERO), PARA REVESTIR, 29X14X9 CM, RESISTENCIA A COMPRESIÓN 10 N/MM², CON JUNTAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE 10 MM DE ESPESOR, JUNTA REHUNDIDA. RECIBIDA CON MORTERO DE CEMENTO CONFECCIONADO EN OBRA, CON 250 KG/M³ DE CEMENTO, COLOR GRIS. DOSIFICACIÓN 1:6, SUMINISTRADO EN SACOS, REFORZADO CON ARMADURA DE TENDEL PREFABRICADA DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE RND.4/Z "MURFOR". DE 4 MM DE DIÁMETRO Y 100 MM DE ANCHURA. TIPO CERCHA, RENDIMIENTO 2,45 M/M².</p> <p>INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE. REPLANTEO, PLANTA A PLANTA. COLOCACIÓN Y APLOMADO DE MIRAS DE REFERENCIA. TENDIDO DE HILOS ENTRE MIRAS. COLOCACIÓN DE PLOMOS FIJOS EN LAS ARISTAS. PREPARACIÓN DEL MORTERO. COLOCACIÓN DE LAS PIEZAS POR HILADAS A NIVEL. COLOCACIÓN DE LAS ARMADURAS DE TENDEL PREFABRICADAS ENTRE HILADAS. LIMPIEZA, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 4 M². NO SE HA INCREMENTADO LA MEDICIÓN POR ROTURAS Y RECORTES, YA QUE EN LA DESCOMPOSICIÓN SE HA CONSIDERADO UN 5% MÁS DE PIEZAS.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 2 M².</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE LOS ZUNCHOS HORIZONTALES NI LA FORMACIÓN DE LOS DINTELES DE LOS HUECOS DEL PARAMENTO.</p>								
	PATIO								
	Ascensor	1	7,050		4,300		30,315		
	Balconera	1	0,150		3,000		0,450		
	Puerta salón de actos	2	1,600		2,200		7,040		
							37,805	36,00 1.360,98	
F002	<p>M² FACHADA DE PANELES SÁNDWICH AISLANTES, DE 50 MM DE ESPESOR Y 1100 MM DE ANCHURA, FORMADOS POR DOBLE CARA METÁLICA DE CHAPA LISA DE ACERO GALVANIZADO, DE ESPESOR EXTERIOR 0,5 MM Y ESPESOR INTERIOR 0,5 MM Y ALMA AISLANTE DE LANA DE ROCA DE 145 KG/M³ DE DENSIDAD MEDIA, COLOCADOS EN POSICIÓN HORIZONTAL Y FIJADOS MECÁNICAMENTE CON SISTEMA DE FIJACIÓN OCULTA A UNA ESTRUCTURA PORTANTE O AUXILIAR. INCLUIDO ACCESORIOS DE FIJACIÓN DE LOS PANELES Y CINTA FLEXIBLE DE BUTILO, ADHESIVA POR AMBAS CARAS, PARA EL SELLADO DE ESTANQUEIDAD DE LOS SOLAPES ENTRE PANELES SÁNDWICH.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO DE LOS PANELES. CORTE, PREPARACIÓN Y COLOCACIÓN DE LOS PANELES. SELLADO DE JUNTAS. FIJACIÓN MECÁNICA DE LOS PANELES, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 3 M².</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 3 M².</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE LA ESTRUCTURA SOPORTE NI LA RESOLUCIÓN DE PUNTOS SINGULARES.</p>								
	PATIO								
	Ascensor	1	6,350		1,800		11,430		
		1	6,800		1,150		7,820		
							19,250	73,45 1.413,91	



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F003	<p>M² TABIQUE MÚLTIPLE, DE 98 MM DE ESPESOR TOTAL, CON NIVEL DE CALIDAD DEL ACABADO ESTÁNDAR (Q2), SOBRE BANDA ACÚSTICA, FORMADO POR UNA ESTRUCTURA SIMPLE DE PERFILES DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO DE 48 MM DE ANCHURA, A BASE DE MONTANTES (ELEMENTOS VERTICALES) SEPARADOS 400 MM ENTRE SÍ, CON DISPOSICIÓN NORMAL "N" Y CANALES (ELEMENTOS HORIZONTALES), A LA QUE SE ATORNILLAN CUATRO PLACAS EN TOTAL (UNA PLACA TIPO HIDROFUGADO EN UNA CARA, DE 12,5 MM DE ESPESOR Y UNA PLACA TIPO NORMAL DE 12,5 MM DE ESPESOR EN LA OTRA CARA). INCLUSO BANDA ACÚSTICA; FIJACIONES PARA EL ANCLAJE DE CANALES Y MONTANTES METÁLICOS; TORNILLERÍA PARA LA FIJACIÓN DE LAS PLACAS Y PASTA Y CINTA PARA EL TRATAMIENTO DE JUNTAS.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO EN EL FORJADO INFERIOR Y EN EL SUPERIOR DE LOS TABIQUES A REALIZAR. COLOCACIÓN DE BANDA DE ESTANQUEIDAD Y CANALES INFERIORES, SOBRE SOLADO TERMINADO O BASE DE ASIENTO. COLOCACIÓN DE BANDA DE ESTANQUEIDAD Y CANALES SUPERIORES, BAJO FORJADOS. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN DE LOS MONTANTES SOBRE LOS ELEMENTOS HORIZONTALES. CORTE DE LAS PLACAS. FIJACIÓN DE LAS PLACAS PARA EL CIERRE DE UNA DE LAS CARAS DEL TABIQUE. FIJACIÓN DE LAS PLACAS PARA EL CIERRE DE LA SEGUNDA CARA DEL TABIQUE. REPLANTEO DE LAS CAJAS PARA ALOJAMIENTO DE MECANISMOS ELÉCTRICOS Y DE PASO DE INSTALACIONES, Y POSTERIOR PERFORACIÓN DE LAS PLACAS. TRATAMIENTO DE JUNTAS. RECIBIDO DE LAS CAJAS PARA ALOJAMIENTO DE MECANISMOS ELÉCTRICOS Y DE PASO DE INSTALACIONES.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, SIGUIENDO LOS CRITERIOS DE MEDICIÓN EXPUESTOS EN LA NORMA UNE 92305.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, SIGUIENDO LOS CRITERIOS DE MEDICIÓN EXPUESTOS EN LA NORMA UNE 92305.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA RESOLUCIÓN DE ENCUENTROS Y PUNTOS SINGULARES Y LAS AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA INSTALACIONES, PERO NO INCLUYE EL AISLAMIENTO A COLOCAR ENTRE LOS MONTANTES.</p>							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseo 02-03	1	5,050		2,750	13,888		
		1	6,800		2,750	18,700		
		1	3,300		2,750	9,075		
		1	1,650		2,750	4,538		
	Puertas (mitad)	-4	1,000	0,500	2,200	-4,400		
						41,801	44,40	1.855,96
F004	<p>M² TABIQUE MÚLTIPLE, DE 98 MM DE ESPESOR TOTAL, CON NIVEL DE CALIDAD DEL ACABADO ESTÁNDAR (Q2), SOBRE BANDA ACÚSTICA, FORMADO POR UNA ESTRUCTURA SIMPLE DE PERFILES DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO DE 48 MM DE ANCHURA, A BASE DE MONTANTES (ELEMENTOS VERTICALES) SEPARADOS 400 MM ENTRE SÍ, CON DISPOSICIÓN NORMAL "N" Y CANALES (ELEMENTOS HORIZONTALES), A LA QUE SE ATORNILLAN CUATRO PLACAS EN TOTAL (DOS PLACAS TIPO NORMAL EN CADA CARA, DE 12,5 MM DE ESPESOR CADA PLACA). INCLUSO BANDA ACÚSTICA; FIJACIONES PARA EL ANCLAJE DE CANALES Y MONTANTES METÁLICOS; TORNILLERÍA PARA LA FIJACIÓN DE LAS PLACAS Y PASTA Y CINTA PARA EL TRATAMIENTO DE JUNTAS.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO EN EL FORJADO INFERIOR Y EN EL SUPERIOR DE LOS TABIQUES A REALIZAR. COLOCACIÓN DE BANDA DE ESTANQUEIDAD Y CANALES INFERIORES, SOBRE SOLADO TERMINADO O BASE DE ASIENTO. COLOCACIÓN DE BANDA DE ESTANQUEIDAD Y CANALES SUPERIORES, BAJO FORJADOS. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN DE LOS MONTANTES SOBRE LOS ELEMENTOS HORIZONTALES. CORTE DE LAS PLACAS. FIJACIÓN DE LAS PLACAS PARA EL CIERRE DE UNA DE LAS CARAS DEL TABIQUE. FIJACIÓN DE LAS PLACAS PARA EL CIERRE DE LA SEGUNDA CARA DEL TABIQUE. REPLANTEO DE LAS CAJAS PARA ALOJAMIENTO DE MECANISMOS ELÉCTRICOS Y DE PASO DE INSTALACIONES, Y POSTERIOR PERFORACIÓN DE LAS PLACAS. TRATAMIENTO DE JUNTAS. RECIBIDO DE LAS CAJAS PARA ALOJAMIENTO DE MECANISMOS ELÉCTRICOS Y DE PASO DE INSTALACIONES.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, SIGUIENDO LOS CRITERIOS DE MEDICIÓN EXPUESTOS EN LA NORMA UNE 92305.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, SIGUIENDO LOS CRITERIOS DE MEDICIÓN EXPUESTOS EN LA NORMA UNE 92305.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA RESOLUCIÓN DE ENCUENTROS Y PUNTOS SINGULARES Y LAS AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA INSTALACIONES, PERO NO INCLUYE EL AISLAMIENTO A COLOCAR ENTRE LOS MONTANTES.</p>							
	PLANTA BAJA							
	Aula 06	1	4,750		3,000	14,250		
	Sala polivalente	1	1,000		3,000	3,000		



DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Escaleras	1	3,300		2,100	6,930		
Puertas (mitad)	-1	1,000	0,500	2,200	-1,100		
PLANTA PRIMERA							
Aula 06	1	1,700		2,750	4,675		
Aula 05	1	9,600		2,750	26,400		
Bancada	1	3,350		1,000	3,350		
Puertas (mitad)	-2	1,000	0,500	2,200	-2,200		
					55,305	38,23	2.114,31
F005	M²	<p>TRASDOSADO DIRECTO, DE 40 MM DE ESPESOR TOTAL, CON NIVEL DE CALIDAD DEL ACABADO Q2; FORMADO POR PLACA DE YESO LAMINADO TIPO NORMAL DE 12,5 MM DE ESPESOR, FORMANDO SÁNDWICH CON UNA PLACA TIPO HIDROFUGADO DE 12,5 MM DE ESPESOR. ATORNILLADAS A UNA ESTRUCTURA METÁLICA DE ACERO GALVANIZADO DE MAESTRAS DE 90X50 Y 0,55 MM DE ESPESOR, PREVIAMENTE ANCLADA AL PARAMENTO VERTICAL CADA 600 MM, CON TORNILLOS DE ACERO. INCLUSO FIJACIONES PARA EL ANCLAJE DE LOS PERFILES; TORNILLERÍA PARA LA FIJACIÓN DE LAS PLACAS Y PASTA Y CINTA PARA EL TRATAMIENTO DE JUNTAS.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO EN EL FORJADO INFERIOR Y EN EL SUPERIOR DE LOS PERFILES. REPLANTEO SOBRE EL PARAMENTO DE LAS MAESTRAS. COLOCACIÓN Y ANCLAJE AL PARAMENTO SOPORTE DE LOS PERFILES AUXILIARES. CORTE DE LAS PLACAS. FIJACIÓN DE LAS PLACAS. REPLANTEO DE LAS CAJAS PARA ALOJAMIENTO DE MECANISMOS ELÉCTRICOS Y DE PASO DE INSTALACIONES, Y POSTERIOR PERFORACIÓN DE LAS PLACAS. TRATAMIENTO DE JUNTAS. RECIBIDO DE LAS CAJAS PARA ALOJAMIENTO DE MECANISMOS ELÉCTRICOS Y DE PASO DE INSTALACIONES.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, SIGUIENDO LOS CRITERIOS DE MEDICIÓN EXPUESTOS EN LA NORMA UNE 92305.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, SIGUIENDO LOS CRITERIOS DE MEDICIÓN EXPUESTOS EN LA NORMA UNE 92305.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA RESOLUCIÓN DE ENCUENTROS Y PUNTOS SINGULARES Y LAS AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA INSTALACIONES, PERO NO INCLUYE EL AISLAMIENTO A COLOCAR ENTRE LAS PLACAS Y EL PARAMENTO.</p>					
PLANTA PRIMERA							
Aseo 02	1	1,450		2,750	3,988		
	-1	0,500		1,000	-0,500		
Aseo 03	1	1,500		1,000	1,500		
	-1	0,500		1,000	-0,500		
					4,488	35,26	158,25



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F006	M ² TRASDOSADO AUTOPORTANTE LIBRE, CON RESISTENCIA AL FUEGO EI 120, DE 78 MM DE ESPESOR, CON NIVEL DE CALIDAD DEL ACABADO Q2, FORMADO POR DOS PLACAS DE YESO LAMINADO TIPO CORTAFUEGO DE 25 MM DE ESPESOR, ATORNILLADAS DIRECTAMENTE A UNA ESTRUCTURA AUTOPORTANTE DE ACERO GALVANIZADO FORMADA POR CANALES HORIZONTALES, SÓLIDAMENTE FIJADOS AL SUELO Y AL TECHO Y MONTANTES VERTICALES DE 48 MM Y 0,6 MM DE ESPESOR CON UNA MODULACIÓN DE 600 MM Y CON DISPOSICIÓN NORMAL "N", MONTADOS SOBRE CANALES JUNTO AL PARAMENTO VERTICAL. INCLUIendo BANDA ACÚSTICA; FIJACIONES PARA EL ANCLAJE DE CANALES Y MONTANTES METÁLICOS; TORNILLERÍA PARA LA FIJACIÓN DE LAS PLACAS; PASTA Y CINTA PARA EL TRATAMIENTO DE JUNTAS. INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO EN EL FORJADO INFERIOR Y EN EL SUPERIOR DE LOS PERFILES. COLOCACIÓN DE BANDA DE ESTANQUEIDAD Y CANALES INFERIORES, SOBRE SOLADO TERMINADO O BASE DE ASIENTO. COLOCACIÓN DE BANDA DE ESTANQUEIDAD Y CANALES SUPERIORES, BAJO FORJADOS. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN DE LOS MONTANTES SOBRE LOS ELEMENTOS HORIZONTALES. CORTE DE LAS PLACAS. FIJACIÓN DE LAS PLACAS. REPLANTEO DE LAS CAJAS PARA ALOJAMIENTO DE MECANISMOS ELÉCTRICOS Y DE PASO DE INSTALACIONES, Y POSTERIOR PERFORACIÓN DE LAS PLACAS. TRATAMIENTO DE JUNTAS. RECIBIDO DE LAS CAJAS PARA ALOJAMIENTO DE MECANISMOS ELÉCTRICOS Y DE PASO DE INSTALACIONES. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, SIGUIENDO LOS CRITERIOS DE MEDICIÓN EXPUESTOS EN LA NORMA UNE 92305. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN DUPLICAR ESQUINAS NI ENCUENTROS, SIGUIENDO LOS CRITERIOS DE MEDICIÓN EXPUESTOS EN LA NORMA UNE 92305. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA RESOLUCIÓN DE ENCUENTROS Y PUNTOS SINGULARES Y LAS AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA INSTALACIONES, PERO NO INCLUYE EL AISLAMIENTO A COLOCAR ENTRE LAS PLACAS Y EL PARAMENTO.							
	PLANTA BAJA							
	Ascensor	1	1,800		3,000	5,400		
	Balconera	1	0,150		3,000	0,450		
	PLANTA PRIMERA							
	Ascensor	1	2,250		2,900	6,525		
						12,375	60,15	744,36
F007	UD RECIBIDO DE PRECERCO DE MADERA A TABIQUE DE FÁBRICA, CON PATILLAS DE ANCLAJE, CON MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, CON ADITIVO HIDRÓFUGO, M-5, DESPUÉS DE LA EJECUCIÓN DEL TABIQUE Y ANTES DE COLOCAR EL PAVIMENTO, PARA FIJAR POSTERIORMENTE, SOBRE ÉL, EL MARCO DE LA CARPINTERÍA EXTERIOR DE HASTA 2 M ² DE SUPERFICIE. INCLUYE: REPLANTEO. APERTURA DE HUECOS PARA EMBUTIR LAS PATILLAS DE ANCLAJE. NIVELACIÓN Y APLOMADO. TAPADO DE HUECOS CON MORTERO. FIJACIÓN DEFINITIVA DEL PRECERCO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA BAJA							
	Sala polivalente	1				1,000		
	Aula 02 informática	1				1,000		
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	3				3,000		
	Aula 05	1				1,000		
	Aula 06	1				1,000		
	Aula 04	2				2,000		
						9,000	15,36	138,24



DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F008 UD RECIBIDO DE CARPINTERÍA DE ALUMINIO, ACERO O PVC, CON PATILLAS DE ANCLAJE, DE HASTA 2 M ² DE SUPERFICIE, CON MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, CON ADITIVO HIDRÓFUGO, M-5. INCLUYE: REPLANTEO. APERTURA DE HUECOS PARA EMBUTIR LOS ANCLAJES. NIVELACIÓN Y APLOMADO. APUNTALAMIENTO. TAPADO DE HUECOS CON MORTERO, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
PLANTA BAJA							
Hall ascensor	1				1,000		
					1,000	35,97	35,97
TOTAL F Fachadas y particiones							7.821,98



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
L	L CARPINTERÍA, CERRAJERÍA, VIDRIOS Y PROTECCIONES SOLARES								
L001	M ² REJA METÁLICA COMPUESTA POR BASTIDOR DE PLETINA DE PERFIL MACIZO DE ACERO LAMINADO EN CALIENTE DE 40X6 MM. BARROTES HORIZONTALES DE TUBO RECTANGULAR DE PERFIL HUECO DE ACERO LAMINADO EN FRÍO DE 30X20X1,5 MM Y BARROTES VERTICALES DE TUBO RECTANGULAR DE PERFIL HUECO DE ACERO LAMINADO EN FRÍO DE 30X20X1,5 MM. SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS HABRÁN SIDO SOMETIDOS EN TALLER A UN TRATAMIENTO ANTICORROSIÓN SEGÚN UNE-EN ISO 1461 E IMPRIMACIÓN SHOP-PRIMER A BASE DE RESINA POLIVINIL-BUTIRAL CON UN ESPESOR MEDIO DE RECUBRIMIENTO DE 20 MICRAS. INCLUSO PLETINAS PARA FIJACIÓN MEDIANTE ATORNILLADO EN OBRA DE FÁBRICA CON TACOS DE NYLON Y TORNILLOS DE ACERO. ELABORACIÓN EN TALLER Y AJUSTE FINAL EN OBRA. INCLUYE: MARCADO DE LOS PUNTOS DE FIJACIÓN DEL BASTIDOR. PRESENTACIÓN DE LA REJA. APLOMADO Y NIVELACIÓN. RESOLUCIÓN DE LAS UNIONES DEL BASTIDOR A LOS PARAMENTOS. MONTAJE DE ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE DEL HUECO A CERRAR, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, CON LAS DIMENSIONES DEL HUECO, LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.								
	PLANTA BAJA								
	Escalera	1	3,400		1,200	4,080			
	PLANTA PRIMERA								
	Escalera	1	3,400		1,820	6,188			
						10,268	72,02	739,50	
L002	M ² REJA METÁLICA PRACTICABLE CON CERRADURA Y POSIBILIDAD DE APERTURA DESDE EL INTERIOR COMPUESTA POR BASTIDOR DE PLETINA DE PERFIL MACIZO DE ACERO LAMINADO EN CALIENTE DE 40X6 MM, BARROTES HORIZONTALES DE TUBO RECTANGULAR DE PERFIL HUECO DE ACERO LAMINADO EN FRÍO DE 30X20X1,5 MM Y BARROTES VERTICALES DE TUBO RECTANGULAR DE PERFIL HUECO DE ACERO LAMINADO EN FRÍO DE 30X20X1,5 MM, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS HABRÁN SIDO SOMETIDOS EN TALLER A UN TRATAMIENTO ANTICORROSIÓN SEGÚN UNE-EN ISO 1461 E IMPRIMACIÓN SHOP-PRIMER A BASE DE RESINA POLIVINIL-BUTIRAL CON UN ESPESOR MEDIO DE RECUBRIMIENTO DE 20 MICRAS. INCLUSO PATILLAS DE ANCLAJE PARA RECIBIDO EN OBRA DE FÁBRICA CON MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, M-5, BISAGRAS Y CERRADURA. ELABORACIÓN EN TALLER Y AJUSTE FINAL EN OBRA. INCLUYE: MARCADO DE LOS PUNTOS DE FIJACIÓN DEL BASTIDOR. PRESENTACIÓN DE LA REJA. APLOMADO Y NIVELACIÓN. RESOLUCIÓN DE LAS UNIONES DEL BASTIDOR A LOS PARAMENTOS. MONTAJE DE ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE DEL HUECO A CERRAR, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, CON LAS DIMENSIONES DEL HUECO, LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.								
	PLANTA BAJA								
	Cancela cierre zona ascensor y escalera	1		1,700	3,000	5,100			
						5,100	80,16	408,82	
L003	UD PUERTA CORTAFUEGOS PIVOTANTE HOMOLOGADA, EI2 60-C5, DE UNA HOJA DE 63 MM DE ESPESOR, 800X2000 MM DE LUZ Y ALTURA DE PASO, ACABADO LACADO EN COLOR BLANCO FORMADA POR 2 CHAPAS DE ACERO GALVANIZADO DE 0,8 MM DE ESPESOR, PLEGADAS, ENSAMBLADAS Y MONTADAS, CON CÁMARA INTERMEDIA DE LANA DE ROCA DE ALTA DENSIDAD Y PLACAS DE CARTÓN YESO, SOBRE CERCO DE ACERO GALVANIZADO DE 1,5 MM DE ESPESOR CON JUNTA INTUMESCENTE Y GARRAS DE ANCLAJE A OBRA, INCLUSO CIERRAPUERTAS PARA USO MODERADO. ELABORADA EN TALLER, CON AJUSTE Y FIJACIÓN EN OBRA. TOTALMENTE MONTADA Y PROBADA. INCLUYE: MARCADO DE PUNTOS DE FIJACIÓN Y APLOMADO DEL CERCO. FIJACIÓN DEL CERCO AL PARAMENTO. SELLADO DE JUNTAS PERIMETRALES. COLOCACIÓN DE LA HOJA. COLOCACIÓN DE HERRAJES DE CIERRE Y ACCESORIOS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.								
	PLANTA BAJA								
	Acceso al otro edificio	1				1,000			



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						1,000	373,39	373,39
L004	UD SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA INTERIOR ABATIBLE, CIEGA, DE UNA HOJA DE 203X82,5X4 CM, DE TABLERO DE FIBRAS ACABADO EN MELAMINA DE COLOR BLANCO, CON ALMA ALVEOLAR DE PAPEL KRAFT; PRECERCO DE PINO PAÍS DE 90X40 MM; GALCES DE MDF, CON REVESTIMIENTO DE MELAMINA, COLOR BLANCO DE 90X20 MM; TAPAJUNTAS DE MDF, CON REVESTIMIENTO DE MELAMINA, COLOR BLANCO DE 80X12 MM EN AMBAS CARAS. INCLUIDO BISAGRAS, HERRAJES DE COLGAR, DE CIERRE Y MANIVELA SOBRE ESCUDO ANCHO DE ACERO INOXIDABLE MARINO AISI 316L, SERIE MEDIA; AJUSTE DE LA HOJA, FIJACIÓN DE LOS HERRAJES Y AJUSTE FINAL. TOTALMENTE MONTADA Y PROBADA. INCLUYE: COLOCACIÓN DE LOS HERRAJES DE COLGAR. COLOCACIÓN DE LA HOJA. COLOCACIÓN DE LOS HERRAJES DE CIERRE. COLOCACIÓN DE ACCESORIOS, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA BAJA							
	Sala polivalente	1				1,000		
	Aula 02 informática	1				1,000		
	PLANTA PRIMERA							
	Aula 04	2				2,000		
	Aseo minusválidos	1				1,000		
	Aula 05	1				1,000		
	Aula 06	1				1,000		
						7,000	271,51	1.900,57
L005	UD SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA INTERIOR ABATIBLE, CIEGA, DE UNA HOJA DE 203X72,5X4 CM, DE TABLERO DE FIBRAS ACABADO EN MELAMINA DE COLOR BLANCO, CON ALMA ALVEOLAR DE PAPEL KRAFT; PRECERCO DE PINO PAÍS DE 90X40 MM; GALCES DE MDF, CON REVESTIMIENTO DE MELAMINA, COLOR BLANCO DE 90X20 MM; TAPAJUNTAS DE MDF, CON REVESTIMIENTO DE MELAMINA, COLOR BLANCO DE 80X12 MM EN AMBAS CARAS. INCLUIDO BISAGRAS, HERRAJES DE COLGAR, DE CIERRE Y MANIVELA SOBRE ESCUDO ANCHO DE ACERO INOXIDABLE MARINO AISI 316L, SERIE MEDIA; AJUSTE DE LA HOJA, FIJACIÓN DE LOS HERRAJES Y AJUSTE FINAL. TOTALMENTE MONTADA Y PROBADA. INCLUYE: COLOCACIÓN DE LOS HERRAJES DE COLGAR. COLOCACIÓN DE LA HOJA. COLOCACIÓN DE LOS HERRAJES DE CIERRE. COLOCACIÓN DE ACCESORIOS, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseo normal	2				2,000		
						2,000	271,51	543,02



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
L006	<p>UD PUERTA DE ALUMINIO, GAMA MEDIA, UNA HOJA PRACTICABLE, CON APERTURA HACIA EL INTERIOR, DIMENSIONES 800X2200 MM, ACABADO LACADO RAL, CON EL SELLO QUALICOAT, QUE GARANTIZA EL ESPESOR Y LA CALIDAD DEL PROCESO DE LACADO, COMPUESTA DE HOJA DE 48 MM Y MARCO DE 40 MM, JUNQUILLOS, GALCE, JUNTAS DE ESTANQUEIDAD DE EPDM, MANILLA Y HERRAJES, SEGÚN UNE-EN 14351-1; TRANSMITANCIA TÉRMICA DEL MARCO: UH,M = DESDE 5,7 W/(M²K); ESPESOR MÁXIMO DEL ACRISTALAMIENTO: 26 MM, CON CLASIFICACIÓN A LA PERMEABILIDAD AL AIRE CLASE 4, SEGÚN UNE-EN 12207, CLASIFICACIÓN A LA ESTANQUEIDAD AL AGUA CLASE 9A, SEGÚN UNE-EN 12208, Y CLASIFICACIÓN A LA RESISTENCIA A LA CARGA DEL VIENTO CLASE C5, SEGÚN UNE-EN 12210, CON CERRADURA DE SEGURIDAD, CON PREMARCO Y SIN PERSIANA. INCLUSO SILICONA PARA SELLADO PERIMETRAL DE LA JUNTA ENTRE LA CARPINTERÍA EXTERIOR Y EL PARAMENTO.</p> <p>INCLUYE: COLOCACIÓN DEL PREMARCO. COLOCACIÓN DE LA CARPINTERÍA SOBRE EL PREMARCO. AJUSTE FINAL DE LA HOJA. SELLADO PERIMETRAL DE LA JUNTA ENTRE LA CARPINTERÍA EXTERIOR Y EL PARAMENTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p>							
	PLANTA BAJA							
	Hall acceso ascensor	1				1,000		
						1,000	375,18	375,18
L007	<p>M: VIDRIO LAMINAR DE SEGURIDAD, COMPUESTO POR DOS LUNAS DE 4 MM DE ESPESOR UNIDAS MEDIANTE UNA LÁMINA TRANSLÚCIDA DE BUTIRAL DE POLIVINILO, DE 0,38 MM DE ESPESOR, CLASIFICACIÓN DE PRESTACIONES 2B2, SEGÚN UNE-EN 12600, FIJADO SOBRE CARPINTERÍA CON ACUNADO MEDIANTE CALZOS DE APOYO PERIMETRALES Y LATERALES, SELLADO EN FRÍO CON SILICONA SINTÉTICA INCOLORA (NO ACRÍLICA), COMPATIBLE CON EL MATERIAL SOPORTE.</p> <p>INCLUYE: COLOCACIÓN, CALZADO, MONTAJE Y AJUSTE EN LA CARPINTERÍA. SELLADO FINAL DE ESTANQUEIDAD. SEÑALIZACIÓN DE LAS HOJAS.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE DE CARPINTERÍA A ACRISTALAR, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, INCLUYENDO EN CADA HOJA VIDRIERA LAS DIMENSIONES DEL BASTIDOR.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SUMANDO, PARA CADA UNA DE LAS PIEZAS, LA SUPERFICIE RESULTANTE DE REDONDEAR POR EXCESO CADA UNA DE SUS ARISTAS A MÚLTIPLOS DE 30 MM.</p>							
	PLANTA BAJA							
	Puerta acceso patio	1	0,820	2,150		1,763		
						1,763	73,04	128,77
	TOTAL L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares							4.469,25



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
H	H REMATES Y AYUDAS								
H001	M ² REPERCUSIÓN POR M ² DE SUPERFICIE CONSTRUIDA DE OBRA, DE AYUDAS DE CUALQUIER TRABAJO DE ALBAÑILERÍA, NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA INSTALACIÓN DE ASCENSOR FORMADA POR: EQUIPOS DE MONTAJE, VENTILACIÓN, ALUMBRADO, EXTINCIÓN DE INCENDIOS Y ALARMA A REALIZAR SOBRE PAREDES, TECHO, FOSO DEL HUECO, CUARTO DE MÁQUINAS Y POLEAS, CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD MEDIO, EN EDIFICIO DE OTROS USOS. INCLUIDA P/P DE ELEMENTOS COMUNES. INCLUSO MATERIAL AUXILIAR PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. INCLUYE: TRABAJOS DE FIJACIÓN DE SOPORTE DE GUÍAS. RECIBIDO DE PUERTAS, LUCES DE ALUMBRADO DEL HUECO, GANCHOS DE FIJACIÓN Y LÍNEA TELEFÓNICA. APERTURA Y TAPADO DE ROZAS. APERTURA DE AGUJEROS EN PARAMENTOS, FORJADOS Y LOSAS, PARA EL PASO DE INSTALACIONES. COLOCACIÓN DE PASAMUROS. COLOCACIÓN Y RECIBIDO DE CAJAS PARA ELEMENTOS EMPOTRADOS. SELLADO DE AGUJEROS Y HUECOS DE PASO DE INSTALACIONES. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE CONSTRUIDA, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.								
	PB	1	48,500			48,500			
	PLANTA PRIMERA	1	141,500			141,500			
						190,000	2,50	475,00	
H002	M ² REPERCUSIÓN POR M ² DE SUPERFICIE CONSTRUIDA DE OBRA, DE AYUDAS DE CUALQUIER TRABAJO DE ALBAÑILERÍA, NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA COMÚN DE TELECOMUNICACIONES (ICT) FORMADA POR: ACOMETIDA, CANALIZACIONES Y REGISTRO DE ENLACE, RECINTOS, CANALIZACIONES Y REGISTROS PRINCIPALES Y SECUNDARIOS, REGISTROS DE TERMINACIÓN DE RED, CANALIZACIÓN INTERIOR DE USUARIO, REGISTROS DE PASO Y REGISTROS DE TOMA, CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD ALTO, EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR, INCLUIDA P/P DE ELEMENTOS COMUNES. INCLUSO MATERIAL AUXILIAR PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. INCLUYE: TRABAJOS DE APERTURA Y TAPADO DE ROZAS. APERTURA DE AGUJEROS EN PARAMENTOS, FALSOS TECHOS, MUROS, FORJADOS Y LOSAS, PARA EL PASO DE INSTALACIONES. COLOCACIÓN DE PASAMUROS. COLOCACIÓN Y RECIBIDO DE CAJAS PARA ELEMENTOS EMPOTRADOS. SELLADO DE AGUJEROS Y HUECOS DE PASO DE INSTALACIONES, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE CONSTRUIDA, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.								
	ZONA INTERVENCIÓN								
	PB	1	48,500			48,500			
	PLANTA PRIMERA	1	141,500			141,500			
						190,000	2,50	475,00	
H003	M ² REPERCUSIÓN POR M ² DE SUPERFICIE CONSTRUIDA DE OBRA, DE AYUDAS DE CUALQUIER TRABAJO DE ALBAÑILERÍA, NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA INSTALACIÓN DE FONTANERÍA FORMADA POR: ACOMETIDA, TUBO DE ALIMENTACIÓN, BATERÍA DE CONTADORES, GRUPO DE PRESIÓN, DEPÓSITO, MONTANTES, INSTALACIÓN INTERIOR, CUALQUIER OTRO ELEMENTO COMPONENTE DE LA INSTALACIÓN, ACCESORIOS Y PIEZAS ESPECIALES, CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD ALTO, EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR, INCLUIDA P/P DE ELEMENTOS COMUNES. INCLUSO MATERIAL AUXILIAR PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. INCLUYE: TRABAJOS DE APERTURA Y TAPADO DE ROZAS. APERTURA DE AGUJEROS EN PARAMENTOS, FALSOS TECHOS, MUROS, FORJADOS Y LOSAS, PARA EL PASO DE INSTALACIONES. COLOCACIÓN DE PASAMUROS. COLOCACIÓN Y RECIBIDO DE CAJAS PARA ELEMENTOS EMPOTRADOS. SELLADO DE AGUJEROS Y HUECOS DE PASO DE INSTALACIONES, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE CONSTRUIDA, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.								
	ZONA INTERVENCIÓN								
	PB	1	48,500			48,500			
	PLANTA PRIMERA	1	141,500			141,500			
						190,000	2,50	475,00	



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
H004	M ² REPERCUSIÓN POR M ² DE SUPERFICIE CONSTRUIDA DE OBRA, DE AYUDAS DE CUALQUIER TRABAJO DE ALBAÑILERÍA, NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA FORMADA POR: PUESTA A TIERRA, RED DE EQUIPOTENCIALIDAD, CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN, LÍNEA GENERAL DE ALIMENTACIÓN, CENTRALIZACIÓN DE CONTADORES, DERIVACIONES INDIVIDUALES Y RED DE DISTRIBUCIÓN INTERIOR, CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD MEDIO, EN EDIFICIO DE OTROS USOS, INCLUIDA P/P DE ELEMENTOS COMUNES. INCLUSO MATERIAL AUXILIAR PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. INCLUYE: TRABAJOS DE APERTURA Y TAPADO DE ROZAS. APERTURA DE AGUJEROS EN PARAMENTOS, FALSOS TECHOS, MUROS, FORJADOS Y LOSAS, PARA EL PASO DE INSTALACIONES. COLOCACIÓN DE PASAMUROS. COLOCACIÓN Y RECIBIDO DE CAJAS PARA ELEMENTOS EMPOTRADOS. SELLADO DE AGUJEROS Y HUECOS DE PASO DE INSTALACIONES. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE CONSTRUIDA, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	ZONA INTERVENCIÓN							
	PB	1	48,500			48,500		
	PLANTA PRIMERA	1	141,500			141,500		
						190,000	2,50	475,00
H005	M PELDAÑEO DE ESCALERA CON LADRILLO CERÁMICO HUECO. RECIBIDO CON MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, M-5, SOBRE LA LOSA O BÓVEDA DE ESCALERA, COMO BASE PARA LA POSTERIOR COLOCACIÓN DEL ACABADO DE PELDAÑOS. INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO DEL PELDAÑEO EN MUROS. TENDIDO DE CORDEL ENTRE EL PRIMER PELDAÑO Y EL ÚLTIMO. LIMPIEZA Y HUMECTACIÓN DE LA LOSA. FORMACIÓN DEL PELDAÑEO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD DE LA ARISTA FORMADA POR LA HUELLA Y LA TABICA, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, EN LA ARISTA DE INTERSECCIÓN ENTRE HUELLA Y TABICA, LA LONGITUD REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	ESCALERAS							
		1	6,750			6,750		
						6,750	24,96	168,48
H006	M VIERTEAGUAS DE HORMIGÓN POLÍMERO DE SUPERFICIE PULIDA, PLANO, CON GOTERÓN, DE 305X25 MM, CON ANCLAJE METÁLICO DE ACERO INOXIDABLE Y GRAVA ADHERIDA A LA SUPERFICIE EN SU CARA INFERIOR Y EMPOTRADO EN LAS JAMBAS; COLOCACIÓN CON ADHESIVO CEMENTOSO FLEXIBLE Y DE GRAN ADHERENCIA, C2 S2 SOBRE UNA CAPA DE REGULARIZACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, CON ADITIVO HIDRÓFUGO, M-15, SOBRE EL QUE SE INTRODUCEN LOS ANCLAJES METÁLICOS; Y SELLADO DE LAS JUNTAS ENTRE PIEZAS Y DE LAS UNIONES CON LOS MUROS CON MASILLA DE POLIURETANO, PREVIA APLICACIÓN DE LA IMPRIMACIÓN. INCLUYE: REPLANTEO DE LAS PIEZAS. CORTE DE LAS PIEZAS. PREPARACIÓN Y REGULARIZACIÓN DEL SOPORTE. COLOCACIÓN, APLOMADO, NIVELACIÓN Y ALINEACIÓN. SELLADO DE JUNTAS Y LIMPIEZA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD DEL ANCHO DEL HUECO, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, INCREMENTADA EN 5 CM A CADA LADO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA LONGITUD REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYENDO LOS EMPOTRAMIENTOS EN LAS JAMBAS.							
	PLANTA BAJA							
	Acceso principal	1	1,050			1,050		
	Acceso a patio	1	0,950			0,950		
						2,000	39,33	78,66
	TOTAL H Remates y ayudas							2.147,14



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
I	I INSTALACIONES								
IL	II Infraestructura de telecomunicaciones								
IL001	M² REPERCUSIÓN POR M ² DE SUPERFICIE REHABILITADA DE OBRA, DE LOS TRABAJOS DE DESVÍO DE LA INFRAESTRUCTURA COMÚN DE TELECOMUNICACIONES (ICT) FORMADA POR: PREVISIÓN DE CONDUCTOS PARA FIBRA, ACOMETIDA, CANALIZACIONES Y REGISTRO DE ENLACE, RECINTOS, CANALIZACIONES Y REGISTROS PRINCIPALES Y SECUNDARIOS, REGISTROS DE TERMINACIÓN DE RED, CANALIZACIÓN INTERIOR DE USUARIO, REGISTROS DE PASO Y REGISTROS DE TOMA, EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR, CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD ALTO, MANTENIENDO EL SERVICIO DE ESTA INSTALACIÓN DURANTE EL PERÍODO DE TIEMPO QUE DUREN LOS TRABAJOS. INCLUYE: DESVÍO DE LA INSTALACIÓN. REPOSICIÓN DE LA INSTALACIÓN EN SU TRAZADO INICIAL, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE CONSTRUIDA, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA REPOSICIÓN DE LA INSTALACIÓN EN SU TRAZADO INICIAL UNA VEZ FINALIZADOS LOS TRABAJOS.								
	PB	1	48,500			48,500			
	PLANTA PRIMERA	1	141,500			141,500			
						190,000	1,07	203,30	
IA	IA Audiovisuales								
IA001	M² REPERCUSIÓN POR M ² DE SUPERFICIE REHABILITADA DE OBRA, DE LOS TRABAJOS DE DESVÍO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES FORMADA POR: CANALIZACIONES Y REGISTRO DE ENLACE, REGISTRO DE TERMINACIÓN DE RED, CANALIZACIÓN INTERIOR DE USUARIO, REGISTROS DE PASO Y REGISTROS DE TOMA, EN EDIFICIO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD ALTO, MANTENIENDO EL SERVICIO DE ESTA INSTALACIÓN DURANTE EL PERÍODO DE TIEMPO QUE DUREN LOS TRABAJOS. INCLUYE: DESVÍO DE LA INSTALACIÓN. REPOSICIÓN DE LA INSTALACIÓN EN SU TRAZADO INICIAL, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE CONSTRUIDA, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA REPOSICIÓN DE LA INSTALACIÓN EN SU TRAZADO INICIAL UNA VEZ FINALIZADOS LOS TRABAJOS.								
	PB	1	48,500			48,500			
	PLANTA PRIMERA	1	141,500			141,500			
						190,000	1,21	229,90	
IE	IE Eléctricas								
IE001	M² REPERCUSIÓN POR M ² DE SUPERFICIE REHABILITADA DE OBRA, DE LA REPOSICIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA FORMADA POR: PUESTA A TIERRA, RED DE EQUIPOTENCIALIDAD, CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN, LÍNEA GENERAL DE ALIMENTACIÓN, CENTRALIZACIÓN DE CONTADORES, DERIVACIONES INDIVIDUALES Y RED DE DISTRIBUCIÓN INTERIOR EXISTENTE, EN EDIFICIO DE OTROS USOS, CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD MEDIO. INCLUYE: TRABAJOS DE REPOSICIÓN. MONTAJE, CONEXIONADO Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE CONSTRUIDA, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA REPOSICIÓN DE ELEMENTOS Y ACCESORIOS AFECTADOS POR LA INTERVENCIÓN.								
	PB	1	48,500			48,500			
	PLANTA PRIMERA	1	141,500			141,500			
						190,000	6,28	1.193,20	



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IE002	UD TOMA DE TIERRA COMPUESTA POR DOS PICAS DE ACERO COBREADO DE 2 M DE LONGITUD CADA UNA, HINCADAS EN EL TERRENO. UNIDAS CON CABLE CONDUCTOR DE COBRE DE 35 MM ² DE SECCIÓN, CONECTADAS A PUENTE PARA COMPROBACIÓN. DENTRO DE UNA ARQUETA DE REGISTRO DE POLIPROPILENO DE 30X30 CM. INCLUIDO GRAPA ABARCÓN PARA LA CONEXIÓN DEL ELECTRODO CON LA LÍNEA DE ENLACE Y ADITIVOS PARA DISMINUIR LA RESISTIVIDAD DEL TERRENO. INCLUYE: REPLANTEO. HINCADO DE LAS PICAS. COLOCACIÓN DE LA ARQUETA DE REGISTRO. CONEXIÓN DE LOS ELECTRODOS CON LA LÍNEA DE ENLACE. CONEXIÓN A LA RED DE TIERRA. MONTAJE, CONEXIONADO Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE LA EXCAVACIÓN NI EL RELLENO DEL TRASDÓS.							
	ASCENSOR	2				2,000		
						2,000	188,41	376,82
IF	IF Fontanería y saneamiento							
IF001	M ² REPERCUSIÓN POR M ² DE SUPERFICIE REHABILITADA DE OBRA, DE LA REPOSICIÓN DE LA INSTALACIÓN DE FONTANERÍA FORMADA POR: ACOMETIDA, TUBO DE ALIMENTACIÓN, BATERÍA DE CONTADORES, GRUPO DE PRESIÓN, DEPÓSITO, MONTANTES, INSTALACIÓN INTERIOR, CUALQUIER OTRO ELEMENTO COMPONENTE DE LA INSTALACIÓN, ACCESORIOS Y PIEZAS ESPECIALES EXISTENTE, EN EDIFICIO PLURIFAMILIAR, CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD ALTO. INCLUYE: TRABAJOS DE REPOSICIÓN. MONTAJE, CONEXIONADO Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE CONSTRUIDA, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA REPOSICIÓN DE GRIFERÍA, APARATOS SANITARIOS, ELEMENTOS Y ACCESORIOS AFECTADOS POR LA INTERVENCIÓN.							
	PB	1	48,500			48,500		
	PLANTA PRIMERA	1	141,500			141,500		
						190,000	3,15	598,50
IF002	UD INSTALACIÓN INTERIOR DE FONTANERÍA PARA ASEO CON DOTACIÓN PARA: INODORO, LAVABO SENCILLO, REALIZADA CON TUBO DE POLIETILENO RETICULADO (PE-X), PARA LA RED DE AGUA FRÍA Y CALIENTE QUE CONECTA LA DERIVACIÓN PARTICULAR O UNA DE SUS RAMIFICACIONES CON CADA UNO DE LOS APARATOS SANITARIOS, CON LOS DIÁMETROS NECESARIOS PARA CADA PUNTO DE SERVICIO. INCLUIDO LLAVES DE PASO DE CUARTO HÚMEDO PARA EL CORTE DEL SUMINISTRO DE AGUA, DE POLIETILENO RETICULADO (PE-X), P/P DE MATERIAL AUXILIAR PARA MONTAJE Y SUJECIÓN A LA OBRA, DERIVACIÓN PARTICULAR, ACCESORIOS DE DERIVACIONES. TOTALMENTE MONTADA, CONEXIONADA Y PROBADA. INCLUYE: REPLANTEO DEL RECORRIDO DE LAS TUBERÍAS Y DE LA SITUACIÓN DE LAS LLAVES. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN DE TUBERÍAS Y LLAVES. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	2				2,000		
						2,000	312,54	625,08



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IF003	UD INSTALACIÓN INTERIOR DE FONTANERÍA PARA USOS COMPLEMENTARIOS CON DOTACIÓN PARA: LAVADERO. REALIZADA CON TUBO DE POLIETILENO RETICULADO (PE-X), PARA LA RED DE AGUA FRÍA Y CALIENTE QUE CONECTA LA DERIVACIÓN PARTICULAR O UNA DE SUS RAMIFICACIONES CON CADA UNO DE LOS APARATOS SANITARIOS, CON LOS DIÁMETROS NECESARIOS PARA CADA PUNTO DE SERVICIO. INCLUIendo LLAVES DE PASO DE CUARTO HÚMEDO PARA EL CORTE DEL SUMINISTRO DE AGUA, DE POLIETILENO RETICULADO (PE-X), P/P DE MATERIAL AUXILIAR PARA MONTAJE Y SUJECIÓN A LA OBRA, DERIVACIÓN PARTICULAR, ACCESORIOS DE DERIVACIONES. TOTALMENTE MONTADA, CONEXIONADA Y PROBADA. INCLUIendo: REPLANTEO DEL RECORRIDO DE LAS TUBERÍAS Y DE LA SITUACIÓN DE LAS LLAVES. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN DE TUBERÍAS Y LLAVES. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aula 04					1		
						1,000		
						1,000	344,52	344,52
IF004	M RED DE PEQUEÑA EVACUACIÓN, EMPOTRADA, FORMADA POR TUBO DE PVC, SERIE B, DE 50 MM DE DIÁMETRO Y 3 MM DE ESPESOR, QUE CONECTA EL APARATO CON LA BAJANTE, EL COLECTOR O EL BOTE SIFÓNICO; UNIÓN PEGADA CON ADHESIVO. INCLUIendo LÍQUIDO LIMPIADOR, ADHESIVO PARA TUBOS Y ACCESORIOS DE PVC, MATERIAL AUXILIAR PARA MONTAJE Y SUJECIÓN A LA OBRA, ACCESORIOS Y PIEZAS ESPECIALES. INCLUIendo: REPLANTEO DEL RECORRIDO DE LA TUBERÍA Y DE LA SITUACIÓN DE LOS ELEMENTOS DE SUJECIÓN. PRESENTACIÓN EN SECO DE LOS TUBOS. FIJACIÓN DEL MATERIAL AUXILIAR PARA MONTAJE Y SUJECIÓN A LA OBRA. MONTAJE, CONEXIONADO Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA LONGITUD REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos					1	2,500	
						1	1,000	
	Aula 04					1	2,500	
						6,000	8,89	53,34
IF005	M COLECTOR SUSPENDIDO DE RED HORIZONTAL, FORMADO POR TUBO PVC, SERIE B DE 125 MM DE DIÁMETRO Y 3,2 MM DE ESPESOR, UNIÓN PEGADA CON ADHESIVO, CON UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1,00%, PARA LA EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES (A BAJA Y ALTA TEMPERATURA) Y/O PLUVIALES EN EL INTERIOR DE LA ESTRUCTURA DE LOS EDIFICIOS. INCLUIendo LÍQUIDO LIMPIADOR, ADHESIVO PARA TUBOS Y ACCESORIOS DE PVC, MATERIAL AUXILIAR PARA MONTAJE Y SUJECIÓN A LA OBRA, ACCESORIOS Y PIEZAS ESPECIALES. INCLUIendo: REPLANTEO DEL RECORRIDO DEL COLECTOR Y DE LA SITUACIÓN DE LOS ELEMENTOS DE SUJECIÓN. PRESENTACIÓN EN SECO DE LOS TUBOS. FIJACIÓN DEL MATERIAL AUXILIAR PARA MONTAJE Y SUJECIÓN A LA OBRA. MONTAJE, CONEXIONADO Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA EN PROYECCIÓN HORIZONTAL, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, EN PROYECCIÓN HORIZONTAL, LA LONGITUD REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos					1	1,000	
						1,000	29,81	29,81



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IF006	<p>M BAJANTE EXTERIOR DE LA RED DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES, FORMADA POR TUBO DE PVC, SERIE B, DE 110 MM DE DIÁMETRO Y 3,2 MM DE ESPESOR; UNIÓN PEGADA CON ADHESIVO. INCLUIDO LÍQUIDO LIMPIADOR, ADHESIVO PARA TUBOS Y ACCESORIOS DE PVC, MATERIAL AUXILIAR PARA MONTAJE Y SUJECCIÓN A LA OBRA, ACCESORIOS Y PIEZAS ESPECIALES.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO DEL RECORRIDO DE LA BAJANTE Y DE LA SITUACIÓN DE LOS ELEMENTOS DE SUJECCIÓN. PRESENTACIÓN EN SECO DE LOS TUBOS. FIJACIÓN DEL MATERIAL AUXILIAR PARA MONTAJE Y SUJECCIÓN A LA OBRA. MONTAJE, CONEXIONADO Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA LONGITUD REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p>							
	PATIO							
	Red pluviales	1	6,000			6,000		
						6,000	18,89	113,34
IF007	<p>M BANDEJA DE CHAPA PLEGADA DE ACERO GALVANIZADO, ESPESOR 1 MM, DESARROLLO 600 MM Y 5 PLEGUES; FIJACIÓN CON TORNILLOS AUTOTALADRANTES DE ACERO GALVANIZADO.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO DE LAS PIEZAS. CORTE DE LAS PIEZAS. COLOCACIÓN, APLOMADO, NIVELACIÓN Y ALINEACIÓN. RESOLUCIÓN DE ENCUENTROS Y DE PUNTOS SINGULARES.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA LONGITUD REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p>							
	PATIO							
	Canales para recogida de aguas pluviales	1	3,600			3,600		
		1	2,500			2,500		
		1	1,750			1,750		
						7,850	11,48	90,12
IF008	<p>M COLECTOR ENTERRADO DE RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO, SIN ARQUETAS, MEDIANTE SISTEMA INTEGRAL REGISTRABLE, CON UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2%, PARA LA EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES Y/O PLUVIALES, FORMADO POR TUBO DE PVC LISO, SERIE SN-4, RIGIDEZ ANULAR NOMINAL 4 KN/M², DE 110 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR, CON JUNTA ELÁSTICA, COLOCADO SOBRE LECHO DE ARENA DE 10 CM DE ESPESOR, DEBIDAMENTE COMPACTADA Y NIVELADA CON PISÓN VIBRANTE DE GUIADO MANUAL, RELLENO LATERAL COMPACTANDO HASTA LOS RIÑONES Y POSTERIOR RELLENO CON LA MISMA ARENA HASTA 30 CM POR ENCIMA DE LA GENERATRIZ SUPERIOR DE LA TUBERÍA. INCLUIDO ACCESORIOS, REGISTROS, UNIONES, PIEZAS ESPECIALES Y LUBRICANTE PARA MONTAJE.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO DEL CONDUCTO EN PLANTA Y PENDIENTES. PRESENTACIÓN EN SECO DE TUBOS Y PIEZAS ESPECIALES. VERTIDO DE LA ARENA EN EL FONDO DE LA ZANJA. DESCENSO Y COLOCACIÓN DE LOS COLECTORES EN EL FONDO DE LA ZANJA. MONTAJE, CONEXIONADO Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. EJECUCIÓN DEL RELLENO ENVOLVENTE.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA EN PROYECCIÓN HORIZONTAL, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, EN PROYECCIÓN HORIZONTAL, LA LONGITUD REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYENDO LOS TRAMOS OCUPADOS POR PIEZAS ESPECIALES.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE LA EXCAVACIÓN NI EL RELLENO PRINCIPAL.</p>							
	PATIO							
	Evacuación de agua	1	4,400			4,400		
						4,400	17,99	79,16



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IF009	UD INSTALACIÓN DE SUMIDERO SIFÓNICO DE PVC, S-246 AUTOLIMPIANTE "JIMTEN", DE SALIDA VERTICAL DE 110 MM DE DIÁMETRO, CON REJILLA PLANA DE PVC DE 250X250 MM. COLOR GRIS. PARA RECOGIDA DE AGUAS PLUVIALES O DE LOCALES HÚMEDOS. INCLUSO ACCESORIOS DE MONTAJE, PIEZAS ESPECIALES Y ELEMENTOS DE SUJECIÓN. INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO. MONTAJE, CONEXIONADO Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PATIO							
	palio intervención	1				1,000		
						1,000	42,25	42,25
II	II Iluminación							
II001	UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN SUPERFICIE EN ZONAS COMUNES DE LUMINARIA DE EMERGENCIA, CON DOS LED DE 1 W, FLUJO LUMINOSO 220 LÚMENES, CARCASA DE 154X80X47 MM, CLASE I, PROTECCIÓN IP20, CON BATERÍAS DE NI-CD DE ALTA TEMPERATURA, AUTONOMÍA DE 2 H, ALIMENTACIÓN A 230 V, TIEMPO DE CARGA 24 H. INCLUSO ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA. INCLUYE: REPLANTEO, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN. MONTAJE, CONEXIONADO Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA BAJA							
	Ascensor	1				1,000		
	Aula 02 informática	1				1,000		
	PLANTA PRIMERA							
	Ascensor	1				1,000		
	Aula 04	1				1,000		
	Aula 05	1				1,000		
	Aula 06	1				1,000		
	Aseos	2				2,000		
						8,000	61,90	495,20
II002	UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN EMPOTRADA DE LUMINARIA CIRCULAR FIJA DE TECHO TIPO DOWNLIGHT, NO REGULABLE, DE 11 W, ALIMENTACIÓN A 220/240 V Y 50-60 HZ, DE 97,5 MM DE DIÁMETRO DE EMPOTRAMIENTO Y 112 MM DE ALTURA, CON LÁMPARA LED NO REEMPLAZABLE LED930, TEMPERATURA DE COLOR 3000 K, ÓPTICA FORMADA POR REFLECTOR RECUBIERTO CON ALUMINIO VAPORIZADO, ACABADO MUY BRILLANTE, DE ALTO RENDIMIENTO, HAZ DE LUZ SPOT, ARO EMBELLECEDOR DE ALUMINIO INYECTADO, ACABADO TERMOESMALTADO, DE COLOR BLANCO, ÍNDICE DE REPRODUCCIÓN CROMÁTICA MAYOR DE 90, FLUJO LUMINOSO 756 LÚMENES, GRADO DE PROTECCIÓN IP20, CON FLEJES DE FIJACIÓN. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA. INCLUYE: REPLANTEO, MONTAJE, CONEXIONADO Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	4				4,000		



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						4,000	76,78	307,12
II003	UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN SUPERFICIE DE LUMINARIA CIRCULAR DE TECHO DOWNLIGHT, DE 240 MM DE DIÁMETRO Y 150 MM DE ALTURA, PARA 2 LÁMPARAS FLUORESCENTES COMPACTAS DOBLES TC-D DE 26 W; CUERPO INTERIOR DE CHAPA DE ACERO, ACABADO TERMOESMALTADO, DE COLOR BLANCO; REFLECTOR DE ALUMINIO CON ACABADO ESPECULAR; AISLAMIENTO CLASE F. INCLUSO LÁMPARAS. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA. INCLUYE: REPLANTEO. MONTAJE, CONEXIONADO Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA BAJA							
	Hall	6				6,000		
	PLANTA PRIMERA							
	Distribuidor	4				4,000		
						10,000	100,30	1.003,00
IV	IV Ventilación							
IV001	M ² REJILLA DE VENTILACIÓN DE LAMAS FIJAS DE ALUMINIO LACADO COLOR CON 60 MICRAS DE ESPESOR MÍNIMO DE PELÍCULA SECA. INCLUSO TORNILLOS. INCLUYE: MARCADO DE LOS PUNTOS DE FIJACIÓN. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE DEL HUECO A CERRAR, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, CON LAS DIMENSIONES DEL HUECO, LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	ASCENSOR							
		1	1,000	0,500		0,500		
						0,500	46,43	23,22
IT	IT Transporte							
IT001	UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMPLETA DE ASCENSOR ELÉCTRICO DE ADHERENCIA DE 0,63 M/S DE VELOCIDAD, 2 PARADAS, 450 KG DE CARGA NOMINAL, CON CAPACIDAD PARA 6 PERSONAS, NIVEL BÁSICO DE ACABADO EN CABINA DE 1000X1250X2200 MM, CON ALUMBRADO ELÉCTRICO PERMANENTE DE 50 LUX COMO MÍNIMO, MANIOBRA UNIVERSAL SIMPLE, PUERTAS INTERIORES AUTOMÁTICAS DE ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS EXTERIORES AUTOMÁTICAS EN ACERO PARA PINTAR DE 800X2000 MM. INCLUSO GANCHOS DE FIJACIÓN, LÁMPARAS DE ALUMBRADO DEL HUECO, GUÍAS, CABLES DE TRACCIÓN Y PASACABLES, AMORTIGUADORES DE FOSO, CONTRAPESOS, PUERTAS DE ACCESO, GRUPO TRACTOR, CUADRO Y CABLE DE MANIOBRA, BASTIDOR, CHASIS Y PUERTAS DE CABINA CON ACABADOS, LIMITADOR DE VELOCIDAD Y PARACAÍDAS, BOTONERAS DE PISO Y DE CABINA, SELECTOR DE PARADAS, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, LÍNEA TELEFÓNICA Y SISTEMAS DE SEGURIDAD. INCLUYE: REPLANTEO DE GUÍAS Y NIVELES. COLOCACIÓN DE LOS PUNTOS DE FIJACIÓN. INSTALACIÓN DE LAS LÁMPARAS DE ALUMBRADO DEL HUECO. MONTAJE DE GUÍAS, CABLES DE TRACCIÓN Y PASACABLES. COLOCACIÓN DE LOS AMORTIGUADORES DE FOSO. COLOCACIÓN DE CONTRAPESOS. PRESENTACIÓN DE LAS PUERTAS DE ACCESO. MONTAJE DEL GRUPO TRACTOR. MONTAJE DEL CUADRO Y CONEXIÓN DEL CABLE DE MANIOBRA. MONTAJE DEL BASTIDOR, EL CHASIS Y LAS PUERTAS DE CABINA CON SUS ACABADOS. INSTALACIÓN DEL LIMITADOR DE VELOCIDAD Y EL PARACAÍDAS. INSTALACIÓN DE LAS BOTONERAS DE PISO Y DE CABINA. INSTALACIÓN DEL SELECTOR DE PARADAS. CONEXIONADO CON LA RED ELÉCTRICA. INSTALACIÓN DE LA LÍNEA TELEFÓNICA Y DE LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD. COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	Ascensor	1				1,000		



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						1,000	13.581,50	13.581,50
IP	IP Protección							
IP001	UD EXTINTOR PORTÁTIL DE POLVO QUÍMICO ABC POLIVALENTE ANTIBRASA, CON PRESIÓN INCORPORADA, DE EFICACIA 21A-144B-C, CON 6 KG DE AGENTE EXTINTOR, CON MANÓMETRO Y MANGUERA CON BOQUILLA DIFUSORA. INCLUIDO SOPORTE Y ACCESORIOS DE MONTAJE. INCLUYE: REPLANTEO, COLOCACIÓN Y FIJACIÓN DEL SOPORTE, COLOCACIÓN DEL EXTINTOR. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE COLOCADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	ASCENSOR	1				1,000		
						1,000	46,12	46,12
	TOTAL I Instalaciones							19.435,50



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
N	N AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES							
N001	M ² AISLAMIENTO TÉRMICO INTERMEDIO EN TABIQUE DE PLACAS, FORMADO POR PANEL SEMIRRÍGIDO DE LANA MINERAL, ESPESOR 45 MM, COLOCADO ENTRE LOS MONTANTES DE LA ESTRUCTURA PORTANTE. INCLUYE: CORTE Y PREPARACIÓN DEL AISLAMIENTO A COLOCAR ENTRE LOS MONTANTES. COLOCACIÓN DEL AISLAMIENTO ENTRE LOS MONTANTES. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	Partida F004	1	41,801			41,801		
	Partida F005	1	55,305			55,305		
	Partida F007	1	12,375			12,375		
						109,481	5,47	598,86
N002	M ² AISLAMIENTO TÉRMICO POR EL INTERIOR DE CUBIERTAS INCLINADAS SOBRE ESPACIO NO HABITABLE, FORMADO POR FIELTRO AISLANTE DE LANA DE ROCA VOLCÁNICA, ROULROCK KRAFT "ROCKWOOL", SEGÚN UNE-EN 13162, REVISTIDO POR UNA DE SUS CARAS CON UN COMPLEJO DE PAPEL KRAFT CON POLIETILENO QUE ACTÚA COMO BARRERA DE VAPOR, DE 80 MM DE ESPESOR, RESISTENCIA TÉRMICA 1,9 M ² K/W, CONDUCTIVIDAD TÉRMICA 0,042 W/(MK), COLOCADO A TOPE, SIMPLEMENTE APOYADO. INCLUSO CINTA AUTOADHESIVA PARA SELLADO DE JUNTAS. INCLUYE: LIMPIEZA DEL SUPRADÓS DEL FORJADO. CORTE Y AJUSTE DEL AISLAMIENTO. COLOCACIÓN DEL AISLAMIENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA BAJA							
	Falso techo acceso ascensor	1	1,000	1,350		1,350		
	PLANTA PRIMERA							
	Falso techo acceso ascensor	1	1,000	1,050		1,050		
						2,400	9,67	23,21
	TOTAL N Aislamientos e impermeabilizaciones							622,07



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Q	Q CUBIERTAS							
Q001	M ² COBERTURA DE PANELES SÁNDWICH AISLANTES DE ACERO, CON LA SUPERFICIE EXTERIOR GRECADA Y LA SUPERFICIE INTERIOR LISA, DE 50 MM DE ESPESOR Y 1150 MM DE ANCHURA, FORMADOS POR DOBLE CARA METÁLICA DE CHAPA ESTÁNDAR DE ACERO, ACABADO PRELACADO, DE ESPESOR EXTERIOR 0,5 MM Y ESPESOR INTERIOR 0,5 MM Y ALMA AISLANTE DE LANA DE ROCA DE DENSIDAD MEDIA 145 KG/M ³ , Y ACCESORIOS, COLOCADOS CON UN SOLAPE DEL PANEL SUPERIOR DE 200 MM Y FIJADOS MECÁNICAMENTE SOBRE ENTAMADO LIGERO METÁLICO, EN CUBIERTA INCLINADA, CON UNA PENDIENTE MAYOR DEL 10%. INCLUIENDO ACCESORIOS DE FIJACIÓN DE LOS PANELES SÁNDWICH, CINTA FLEXIBLE DE BUTILO, ADHESIVA POR AMBAS CARAS, PARA EL SELLADO DE ESTANQUEIDAD DE LOS SOLAPES ENTRE PANELES SÁNDWICH Y PINTURA ANTIOXIDANTE DE SECADO RÁPIDO, PARA LA PROTECCIÓN DE LOS SOLAPES ENTRE PANELES SÁNDWICH. INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE SOPORTE. REPLANTEO DE LOS PANELES POR FALDÓN. CORTE, PREPARACIÓN Y COLOCACIÓN DE LOS PANELES. FIJACIÓN MECÁNICA DE LOS PANELES. SELLADO DE JUNTAS. APLICACIÓN DE UNA MANO DE PINTURA ANTIOXIDANTE EN LOS SOLAPES ENTRE PANELES, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA EN VERDADERA MAGNITUD, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, EN VERDADERA MAGNITUD, LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE LA SUPERFICIE SOPORTE NI LOS PUNTOS SINGULARES Y LAS PIEZAS ESPECIALES DE LA COBERTURA.							
	ASCENSOR							
	Cubierta	1	1,760	1,760		3,098		
						3,098	57,88	179,31
Q002	M REMATE DE CHAPA PLEGADA DE ACERO PRELACADO, ESPESOR 1 MM, DESARROLLO 600 MM Y 5 PLIEGUES; FIJACIÓN CON TORNILLOS AUTOTALDRANTES DE ACERO GALVANIZADO. INCLUYE: REPLANTEO DE LAS PIEZAS. CORTE DE LAS PIEZAS. COLOCACIÓN, APLOMADO, NIVELACIÓN Y ALINEACIÓN. RESOLUCIÓN DE ENCUNTROS Y DE PUNTOS SINGULARES, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA LONGITUD REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	ASCENSOR							
	Cubierta	4	1,760			7,040		
						7,040	12,44	87,58



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Q003	<p>M² CUBIERTA PLANA TRANSITABLE, NO VENTILADA, CON SOLADO FIJO. TIPO CONVENCIONAL. PENDIENTE DEL 1% AL 5%. PARA TRÁFICO PEATONAL PÚBLICO. FORMACIÓN DE PENDIENTES: MEDIANTE ENCINTADO DE LIMATESAS. LIMAHOYAS Y JUNTAS CON MAESTRAS DE LADRILLO CERÁMICO HUECO DOBLE Y CAPA DE 10 CM DE ESPESOR MEDIO A BASE DE ARCILLA EXPANDIDA, ARLITA LECA DUR "WEBER", VERTIDA EN SECO Y CONSOLIDADA EN SU SUPERFICIE CON LECHADA DE CEMENTO, PROPORCIONANDO UNA RESISTENCIA A COMPRESIÓN DE 1 MPA Y CON UNA CONDUCTIVIDAD TÉRMICA DE 0,087 W/(MK); ACABADO CON CAPA DE REGULARIZACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, M-5 DE 4 CM DE ESPESOR, FRATASADA Y LIMPIA; IMPERMEABILIZACIÓN: TIPO MONOCAPA, ADHERIDA, FORMADA POR UNA LÁMINA IMPERMEABILIZANTE FLEXIBLE TIPO EVAC, DRY80 "REVESTTECH", COMPUESTA DE UNA DOBLE HOJA DE POLIOLEFINA TERMOPLÁSTICA CON ACETATO DE VINIL ETILENO, CON AMBAS CARAS REVESTIDAS DE FIBRAS DE POLIÉSTER NO TEJIDAS, DE 0,8 MM DE ESPESOR Y 600 G/M², FIJADA AL SOPORTE EN TODA SU SUPERFICIE MEDIANTE ADHESIVO CEMENTOSO MEJORADO C2 E, JUNTAS CON BANDA DE REFUERZO DRY50 BANDA13X5 "REVESTTECH" FIJADA CON ADHESIVO SEAL PLUS "REVESTTECH", Y SOLAPES FIJADOS CON ADHESIVO SEAL PLUS "REVESTTECH"; CAPA DE PROTECCIÓN: PAVIMENTO DE BALDOSAS CERÁMICAS DE GRES RÚSTICO 40X40 CM C3 COLOCADAS EN CAPA FINA CON ADHESIVO CEMENTOSO MEJORADO DE LIGANTES MIXTOS, C2 TE S1, DEFORMABLE, CON DESLIZAMIENTO REDUCIDO Y TIEMPO ABIERTO AMPLIADO WEBERCOL FLEX² MULTI "WEBER", COLOR GRIS, DIRECTAMENTE SOBRE LA IMPERMEABILIZACIÓN, REJUNTADAS CON MORTERO DE JUNTAS DE RESINAS REACTIVAS. TIPO RG, WEBEREPOX EASY "WEBER", COLOR GRIS PERLA. INCLUSO CRUCETAS DE PVC, FAJEADO DE JUNTAS Y PUNTOS SINGULARES, FORMACIÓN Y SELLADO DE JUNTAS DE PAVIMENTO Y PERIMETRALES, Y LIMPIEZA FINAL.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO DE LOS PUNTOS SINGULARES. REPLANTEO DE LAS PENDIENTES Y TRAZADO DE LIMATESAS. LIMAHOYAS Y JUNTAS. FORMACIÓN DE PENDIENTES MEDIANTE ENCINTADO DE LIMATESAS. LIMAHOYAS Y JUNTAS CON MAESTRAS DE LADRILLO. RELLENO DE JUNTAS CON POLIESTIRENO EXPANDIDO. VERTIDO EN SECO DE LA ARCILLA EXPANDIDA HASTA ALCANZAR EL NIVEL DE CORONACIÓN DE LAS MAESTRAS, Y CONSOLIDACIÓN CON LECHADA DE CEMENTO. VERTIDO, EXTENDIDO Y REGLEADO DEL MORTERO DE REGULARIZACIÓN. REVISIÓN DE LA SUPERFICIE BASE EN LA QUE SE REALIZA LA FIJACIÓN DEL AISLAMIENTO DE ACUERDO CON LAS EXIGENCIAS DE LA TÉCNICA A EMPLEAR. CORTE, AJUSTE Y COLOCACIÓN DEL AISLAMIENTO. LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE. APLICACIÓN DEL ADHESIVO CEMENTOSO. COLOCACIÓN DE LA IMPERMEABILIZACIÓN. VERTIDO, EXTENDIDO Y REGLEADO DEL MATERIAL DE AGARRE O NIVELACIÓN. REPLANTEO DE LAS JUNTAS DEL PAVIMENTO. REPLANTEO DEL PAVIMENTO Y FAJEADO DE JUNTAS Y PUNTOS SINGULARES. COLOCACIÓN DE LAS BALDOSAS CON JUNTA ABIERTA. SELLADO DE JUNTAS DE PAVIMENTO Y PERIMETRALES. REJUNTADO DEL PAVIMENTO, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA EN PROYECCIÓN HORIZONTAL, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, DESDE LAS CARAS INTERIORES DE LOS ANTEPECHOS O PETOS PERIMETRALES QUE LA LIMITAN.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, EN PROYECCIÓN HORIZONTAL, LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, DESDE LAS CARAS INTERIORES DE LOS ANTEPECHOS O PETOS PERIMETRALES QUE LA LIMITAN.</p>							
	PATIO							
	Pavimento	1	4,050			4,050		
						4,050	99,77	404,07
	TOTAL Q Cubiertas							670,96



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
R	R REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS							
R001	M ² FORMACIÓN DE REVESTIMIENTO CONTINUO DE MORTERO DE CEMENTO. TIPO GP CSIII W1, A BUENA VISTA, DE 15 MM DE ESPESOR, APLICADO SOBRE UN PARAMENTO VERTICAL EXTERIOR ACABADO SUPERFICIAL RUGOSO, PARA SERVIR DE BASE A UN POSTERIOR REVESTIMIENTO. INCLUIDO P/P DE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE UNA PRIMERA CAPA DE MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, CON ADITIVO HIDRÓFUGO, M-15, DE 5 MM DE ESPESOR, QUE SIRVE DE AGARRE AL PARAMENTO, COLOCACIÓN DE MALLA DE FIBRA DE VIDRIO ANTIALCALIS PARA REFUERZO DE ENCUENTROS ENTRE MATERIALES DIFERENTES Y EN LOS FRENTES DE FORJADO, EN UN 20% DE LA SUPERFICIE DEL PARAMENTO, FORMACIÓN DE JUNTAS, RINCONES, MAESTRAS CON SEPARACIÓN ENTRE ELLAS NO SUPERIOR A TRES METROS, ARISTAS, MOCHETAS, JAMBAS, DINTELES, REMATES EN LOS ENCUENTROS CON PARAMENTOS, REVESTIMIENTOS U OTROS ELEMENTOS RECIBIDOS EN SU SUPERFICIE. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE. DESPIECE DE PAÑOS DE TRABAJO. REALIZACIÓN DE MAESTRAS. APLICACIÓN DEL MORTERO. REALIZACIÓN DE JUNTAS Y ENCUENTROS. ACABADO SUPERFICIAL. CURADO DEL MORTERO, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN DEDUCIR HUECOS MENORES DE 4 M ² Y DEDUCIENDO, EN LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 4 M ² , EL EXCESO SOBRE 4 M ² . CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, DEDUCIENDO, EN LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 4 M ² , EL EXCESO SOBRE 4 M ² .							
	PATIO							
	Zócalo ascensor	1	7,050		4,300	30,315		
		1	6,050		4,300	26,015		
	Balconera	1	0,150		3,000	0,450		
						56,780	23,47	1.332,63
R002	M ² FORMACIÓN DE REVESTIMIENTO CONTINUO DE MORTERO DE CEMENTO, TIPO GP CSII W0, A BUENA VISTA, DE 15 MM DE ESPESOR, APLICADO SOBRE UN PARAMENTO VERTICAL INTERIOR HASTA 3 M DE ALTURA, ACABADO SUPERFICIAL RUGOSO, PARA SERVIR DE BASE A UN POSTERIOR REVESTIMIENTO. INCLUIDO P/P DE FORMACIÓN DE JUNTAS, RINCONES, MAESTRAS CON SEPARACIÓN ENTRE ELLAS NO SUPERIOR A TRES METROS, ARISTAS, MOCHETAS, JAMBAS, DINTELES, REMATES EN LOS ENCUENTROS CON PARAMENTOS, REVESTIMIENTOS U OTROS ELEMENTOS RECIBIDOS EN SU SUPERFICIE. INCLUYE: DESPIECE DE PAÑOS DE TRABAJO. REALIZACIÓN DE MAESTRAS. APLICACIÓN DEL MORTERO. REALIZACIÓN DE JUNTAS Y ENCUENTROS. ACABADO SUPERFICIAL. CURADO DEL MORTERO, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN DEDUCIR HUECOS MENORES DE 4 M ² Y DEDUCIENDO, EN LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 4 M ² , EL EXCESO SOBRE 4 M ² . CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, DEDUCIENDO, EN LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 4 M ² , EL EXCESO SOBRE 4 M ² .							
	PATIO							
	Reparaciones en fachada por la intervención	1	10,000			10,000		
						10,000	16,53	165,30



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
R003	<p>M² FORMACIÓN DE REVESTIMIENTO CONTINUO INTERIOR DE YESO, A BUENA VISTA, SOBRE PARAMENTO VERTICAL, DE HASTA 3 M DE ALTURA, DE 15 MM DE ESPESOR. FORMADO POR UNA PRIMERA CAPA DE GUARNECIDO CON PASTA DE YESO DE CONSTRUCCIÓN B1, APLICADO SOBRE LOS PARAMENTOS A REVESTIR Y UNA SEGUNDA CAPA DE ENLUCIDO CON PASTA DE YESO DE APLICACIÓN EN CAPA FINA C6, QUE CONSTITUYE LA TERMINACIÓN O REMATE, CON MAESTRAS SOLAMENTE EN LAS ESQUINAS, RINCONES, GUARNICIONES DE HUECOS Y MAESTRAS INTERMEDIAS PARA QUE LA SEPARACIÓN ENTRE ELLAS NO SEA SUPERIOR A 3 M. INCLUSO P/P DE COLOCACIÓN DE GUARDAVIVOS DE PLÁSTICO Y METAL CON PERFORACIONES, REMATES CON RODAPIÉ, FORMACIÓN DE ARISTAS Y RINCONES, GUARNICIONES DE HUECOS, COLOCACIÓN DE MALLA DE FIBRA DE VIDRIO ANTICALCALIS PARA REFUERZO DE ENCUNTROS ENTRE MATERIALES DIFERENTES EN UN 10% DE LA SUPERFICIE DEL PARAMENTO Y MONTAJE, DESMONTAJE Y RETIRADA DE ANDAMIOS.</p> <p>INCLUYE: PREPARACIÓN DEL SOPORTE QUE SE VA A REVESTIR. REALIZACIÓN DE MAESTRAS. COLOCACIÓN DE GUARDAVIVOS EN LAS ESQUINAS Y SALIENTES. AMASADO DEL YESO GRUESO. EXTENDIDO DE LA PASTA DE YESO ENTRE MAESTRAS Y REGULARIZACIÓN DEL REVESTIMIENTO. AMASADO DEL YESO FINO. EJECUCIÓN DEL ENLUCIDO, EXTENDIENDO LA PASTA DE YESO FINO SOBRE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE GUARNECIDA.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA DESDE EL PAVIMENTO HASTA EL TECHO, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN DEDUCIR HUECOS MENORES DE 4 M² Y DEDUCIENDO, EN LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 4 M², EL EXCESO SOBRE 4 M². NO HAN SIDO OBJETO DE DESCUENTO LOS PARAMENTOS VERTICALES QUE TIENEN ARMARIOS EMPOTRADOS, SEA CUAL FUERE SU DIMENSIÓN.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, A CINTA CORRIDA, LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CONSIDERANDO COMO ALTURA LA DISTANCIA ENTRE EL PAVIMENTO Y EL TECHO. SIN DEDUCIR HUECOS MENORES DE 4 M² Y DEDUCIENDO, EN LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 4 M², EL EXCESO SOBRE 4 M². LOS PARAMENTOS QUE TENGAN ARMARIOS EMPOTRADOS NO SERÁN OBJETO DE DESCUENTO SEA CUAL FUERE SU DIMENSIÓN.</p>							
	PATIO							
	Cerrado interior puerta salón de actos	1	1,600		3,000	4,800		
						4,800	12,05	57,84
R004	<p>M² BASE PARA PAVIMENTO INTERIOR, DE 10 MM DE ESPESOR, DE MORTERO AUTONIVELANTE DE CEMENTO WEBERFLOOR FLUID "WEBER", CT - C25 - F5 SEGÚN UNE-EN 13813, VERTIDO CON MEZCLADORA-BOMBEADORA, SOBRE SOPORTE DE HORMIGÓN, PREVIA APLICACIÓN DE IMPRIMACIÓN, WEBERPRIM TP05 "WEBER"; Y POSTERIOR APLICACIÓN DE LÍQUIDO DE CURADO INCOLORO, (0,15 L/M²). INCLUSO BANDA DE PANEL RÍGIDO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO PARA LA PREPARACIÓN DE LAS JUNTAS PERIMETRALES DE DILATACIÓN.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO Y MARCADO DE NIVELES. PREPARACIÓN DE LAS JUNTAS PERIMETRALES DE DILATACIÓN. IMPRIMACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE. EXTENDIDO DEL MORTERO MEDIANTE BOMBEO. APLICACIÓN DEL LÍQUIDO DE CURADO, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIN DEDUCIR LA SUPERFICIE OCUPADA POR LOS PILARES SITUADOS DENTRO DE SU PERIMETRO.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO NO INCLUYE EL SOPORTE DE HORMIGÓN.</p>							
	PLANTA BAJA							
	Hall	1	37,650			37,650		
	Distribuidor 02	1	10,850			10,850		
	PLANTA PRIMERA							
	Distribuidor	1	22,200			22,200		
	Aula 04	1	31,400			31,400		
	Aula 05	1	19,800			19,800		
	Aula 06	1	27,750			27,750		
	Aseos	1	9,800			9,800		
	Almacén 01	1	20,500			20,500		
	Aula 03	1	61,700			61,700		
						241,650	16,10	3.890,57



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
R005	M ² SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE PAVIMENTO MEDIANTE EL MÉTODO DE COLOCACIÓN EN CAPA FINA, DE BALDOSAS CERÁMICAS DE GRES RÚSTICO, DE 40X40 CM, 8 €/M ² , CAPACIDAD DE ABSORCIÓN DE AGUA E<3%, GRUPO AI, SEGÚN UNE-EN 14411, CON RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO 15<RD<=35 SEGÚN UNE-ENV 12633 Y RESBALADICIDAD CLASE 1 SEGÚN CTE; RECIBIDAS CON ADHESIVO CEMENTOSO DE USO EXCLUSIVO PARA INTERIORES, CI SIN NINGUNA CARACTERÍSTICA ADICIONAL, COLOR GRIS CON DOBLE ENCOLADO, Y REJUNTADAS CON MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO TIPO CG 2, COLOR GRIS, PARA JUNTAS DE 2 A 15 MM. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA. INCLUSO P/P DE LIMPIEZA, COMPROBACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE, REPLANTEOS, CORTES, CRUCETAS DE PVC, FORMACIÓN DE JUNTAS PERIMETRALES CONTINUAS, DE ANCHURA NO MENOR DE 5 MM, EN LOS LÍMITES CON PAREDES, PILARES EXENTOS Y ELEVACIONES DE NIVEL Y, EN SU CASO, JUNTAS DE PARTICIÓN Y JUNTAS ESTRUCTURALES EXISTENTES EN EL SOPORTE, ELIMINACIÓN DEL MATERIAL SOBRANTE DEL REJUNTADO Y LIMPIEZA FINAL DEL PAVIMENTO. INCLUYE: LIMPIEZA Y COMPROBACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE. REPLANTEO DE LOS NIVELES DE ACABADO. REPLANTEO DE LA DISPOSICIÓN DE LAS PIEZAS Y JUNTAS DE MOVIMIENTO. APLICACIÓN DEL ADHESIVO. COLOCACIÓN DE LAS CRUCETAS. COLOCACIÓN DE LAS BALDOSAS A PUNTA DE PALETA. FORMACIÓN DE JUNTAS DE PARTICIÓN, PERIMETRALES Y ESTRUCTURALES. REJUNTADO. ELIMINACIÓN Y LIMPIEZA DEL MATERIAL SOBRANTE. LIMPIEZA FINAL DEL PAVIMENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE ÚTIL, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. NO SE HA INCREMENTADO LA MEDICIÓN POR ROTURAS Y RECORTES, YA QUE EN LA DESCOMPOSICIÓN SE HA CONSIDERADO UN 5% MÁS DE PIEZAS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA BAJA							
	Hall	1	27,700			27,700		
	Distribuidor	1	5,950			5,950		
		1	2,900			2,900		
	PLANTA PRIMERA							
	Distribuidor	1	22,200			22,200		
	Aula 04	1	31,400			31,400		
	Aula 05	1	19,800			19,800		
	Aula03	1	27,750			27,750		
	Almacén 01	1	61,700			61,700		
		1	20,500			20,500		
						219,900	38,01	8.358,40
R006	M ² SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE PAVIMENTO MEDIANTE EL MÉTODO DE COLOCACIÓN EN CAPA FINA, DE BALDOSAS CERÁMICAS DE GRES RÚSTICO, DE 40X40 CM, 8 €/M ² , CAPACIDAD DE ABSORCIÓN DE AGUA E<3%, GRUPO AI, SEGÚN UNE-EN 14411, CON RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO 35<RD<=45 SEGÚN UNE-ENV 12633 Y RESBALADICIDAD CLASE 2 SEGÚN CTE; RECIBIDAS CON ADHESIVO CEMENTOSO DE USO EXCLUSIVO PARA INTERIORES, CI SIN NINGUNA CARACTERÍSTICA ADICIONAL, COLOR GRIS CON DOBLE ENCOLADO, Y REJUNTADAS CON MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO TIPO CG 2, COLOR GRIS, PARA JUNTAS DE 2 A 15 MM. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA. INCLUSO P/P DE LIMPIEZA, COMPROBACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE, REPLANTEOS, CORTES, CRUCETAS DE PVC, FORMACIÓN DE JUNTAS PERIMETRALES CONTINUAS, DE ANCHURA NO MENOR DE 5 MM, EN LOS LÍMITES CON PAREDES, PILARES EXENTOS Y ELEVACIONES DE NIVEL Y, EN SU CASO, JUNTAS DE PARTICIÓN Y JUNTAS ESTRUCTURALES EXISTENTES EN EL SOPORTE, ELIMINACIÓN DEL MATERIAL SOBRANTE DEL REJUNTADO Y LIMPIEZA FINAL DEL PAVIMENTO. INCLUYE: LIMPIEZA Y COMPROBACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE. REPLANTEO DE LOS NIVELES DE ACABADO. REPLANTEO DE LA DISPOSICIÓN DE LAS PIEZAS Y JUNTAS DE MOVIMIENTO. APLICACIÓN DEL ADHESIVO. COLOCACIÓN DE LAS CRUCETAS. COLOCACIÓN DE LAS BALDOSAS A PUNTA DE PALETA. FORMACIÓN DE JUNTAS DE PARTICIÓN, PERIMETRALES Y ESTRUCTURALES. REJUNTADO. ELIMINACIÓN Y LIMPIEZA DEL MATERIAL SOBRANTE. LIMPIEZA FINAL DEL PAVIMENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE ÚTIL, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. NO SE HA INCREMENTADO LA MEDICIÓN POR ROTURAS Y RECORTES, YA QUE EN LA DESCOMPOSICIÓN SE HA CONSIDERADO UN 5% MÁS DE PIEZAS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA BAJA							



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Rampa acceso	1	9,900			9,900		
	Rampa distribuidor 02	1	1,980			1,980		
						11,880	38,01	451,56
R007	M ² SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE PAVIMENTO MEDIANTE EL MÉTODO DE COLOCACIÓN EN CAPA FINA, DE BALDOSAS CERÁMICAS DE GRES PORCELÁNICO, ACABADO MATE O NATURAL, DE 40X40 CM, 25 €/M ² , CAPACIDAD DE ABSORCIÓN DE AGUA E < 0,5%, GRUPO BIA, SEGÚN UNE-EN 14411, CON RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO 35 < RD <= 45 SEGÚN UNE-ENV 12633 Y RESBALADICIDAD CLASE 2 SEGÚN CTE; RECIBIDAS CON ADHESIVO CEMENTOSO DE FRAGUADO NORMAL, C1 SIN NINGUNA CARACTERÍSTICA ADICIONAL, COLOR GRIS CON DOBLE ENCOLADO, Y REJUNTADAS CON MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO TIPO L, COLOR BLANCO, PARA JUNTAS DE HASTA 3 MM. INCLUSO P/P DE LIMPIEZA, COMPROBACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE, REPLANTEOS, CORTES, FORMACIÓN DE JUNTAS PERIMETRALES CONTINUAS, DE ANCHURA NO MENOR DE 5 MM, EN LOS LÍMITES CON PAREDES, PILARES EXENTOS Y ELEVACIONES DE NIVEL Y, EN SU CASO, JUNTAS DE PARTICIÓN Y JUNTAS ESTRUCTURALES EXISTENTES EN EL SOPORTE, ELIMINACIÓN DEL MATERIAL SOBRENTE DEL REJUNTADO Y LIMPIEZA FINAL DEL PAVIMENTO. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA. INCLUYE: LIMPIEZA Y COMPROBACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE. REPLANTEO DE LOS NIVELES DE ACABADO. REPLANTEO DE LA DISPOSICIÓN DE LAS PIEZAS Y JUNTAS DE MOVIMIENTO. APLICACIÓN DEL ADHESIVO. COLOCACIÓN DE LAS BALDOSAS A PUNTA DE PALETA. FORMACIÓN DE JUNTAS DE PARTICIÓN, PERIMETRALES Y ESTRUCTURALES. REJUNTADO. ELIMINACIÓN Y LIMPIEZA DEL MATERIAL SOBRENTE. LIMPIEZA FINAL DEL PAVIMENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE ÚTIL, MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. NO SE HA INCREMENTADO LA MEDICIÓN POR ROTURAS Y RECORTES. YA QUE EN LA DESCOMPOSICIÓN SE HA CONSIDERADO UN 5% MÁS DE PIEZAS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	1	1,950			1,950		
		1	3,250			3,250		
		1	5,050			5,050		
						10,250	43,65	447,41
R008	UD REVESTIMIENTO DE ESCALERA DE IDA Y VUELTA, DE DOS TRAMOS RECTOS CON MESETA INTERMEDIA CON 18 PELDAÑOS DE 100 CM DE ANCHURA, MEDIANTE FORRADO DE PELDAÑEADO PREVIO (NO INCLUIDO EN ESTE PRECIO) CON PIEZAS DE GRES RÚSTICO, Y ZANQUÍN DE 420X180 MM, COLOCADO EN UN LATERAL, RECIBIDO TODO ELLO CON ADHESIVO CEMENTOSO DE USO EXCLUSIVO PARA INTERIORES, CI WEBERCOL CAPA GRUESA "WEBER", COLOR GRIS; Y REJUNTADO CON MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO MEJORADO, TIPO CG2 W A, CON ABSORCIÓN DE AGUA REDUCIDA Y RESISTENCIA ELEVADA A LA ABRASIÓN, WEBERCOLOR PREMIUM "WEBER", COLOR PERLA. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA. INCLUSO REVESTIMIENTO DE MESETAS Y. INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO DE HUELLAS, TABICAS Y ZANQUINES. CORTE DE LAS PIEZAS Y FORMACIÓN DE ENCAJES EN ESQUINAS Y RINCONES. HUMECTACIÓN DEL PELDAÑEADO. COLOCACIÓN CON MORTERO DE LA TABICA Y HUELLA DEL PRIMER PELDAÑO. TENDIDO DE CORDELES. COLOCACIÓN, EN SENTIDO ASCENDENTE, DE TABICAS Y HUELLAS. COMPROBACIÓN DE SU PLANEIDAD Y CORRECTA POSICIÓN. COLOCACIÓN DEL ZANQUÍN. RELLENO DE JUNTAS. LIMPIEZA DEL TRAMO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	ESCALERAS							
	Peldañoado	1				1,000		
						1,000	1.120,65	1.120,65



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
R009	M	<p>RODAPÍ CERÁMICO DE GRES RÚSTICO DE 7 CM. 3 €/M, RECIBIDO CON ADHESIVO CEMENTOSO MEJORADO DE LIGANTES MIXTOS, C2 TE, CON DESLIZAMIENTO REDUCIDO Y TIEMPO ABIERTO AMPLIADO WEBERCOL FLEX DUO "WEBER". COLOR GRIS Y REJUNTADO CON MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO MEJORADO, TIPO CG2 W A, CON ABSORCIÓN DE AGUA REDUCIDA Y RESISTENCIA ELEVADA A LA ABRASIÓN, WEBERCOLOR JUNTA ANCHA "WEBER", COLOR GRIS CEMENTO. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA.</p> <p>INCLUYE: REPLANTEO DE LAS PIEZAS. CORTE DE LAS PIEZAS Y FORMACIÓN DE ENCAJES EN ESQUINAS Y RINCONES. COLOCACIÓN DEL RODAPÍ. REJUNTADO.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN INCLUIR HUECOS DE PUERTAS. NO SE HA INCREMENTADO LA MEDICIÓN POR ROTURAS Y RECORTES, YA QUE EN LA DESCOMPOSICIÓN SE HA CONSIDERADO UN 5% MÁS DE PIEZAS.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA LONGITUD REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.</p>						
	PLANTA BAJA							
	Hall	1	25,800			25,800		
		1	2,000			2,000		
	puertas	-4	1,000			-4,000		
	Distribuidor 02	1	17,800			17,800		
	puertas	-4	1,000			-4,000		
	PLANTA PRIMERA							
	Aula 04	1	22,600			22,600		
	puertas	-2	1,000			-2,000		
	distribuidor	1	22,900			22,900		
		1	1,300			1,300		
	puertas	-8	1,000			-8,000		
	Aula 05	1	18,800			18,800		
	puertas	-1	1,000			-1,000		
	Aula 06	1	21,900			21,900		
	puertas	-1	1,000			-1,000		
	Almacén 01	1	18,300			18,300		
	puertas	-2	1,000			-2,000		
	Aula 03	1	35,800			35,800		
	puertas	-4	1,000			-4,000		
						161,200	9,18	1.479,82
R010	M ²	<p>APLICACIÓN MANUAL DE DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA COLOR BLANCO, ACABADO MATE, TEXTURA PICADA, LA PRIMERA MANO DILUIDA CON UN 20% DE AGUA Y LA SIGUIENTE SIN DILUIR, (RENDIMIENTO: 0,09 L/M² CADA MANO); PREVIA APLICACIÓN DE UNA MANO DE IMPRIMACIÓN A BASE DE COPOLÍMEROS ACRÍLICOS EN SUSPENSIÓN ACUOSA, SOBRE PARAMENTO INTERIOR DE YESO O ESCAYOLA, VERTICAL, DE HASTA 3 M DE ALTURA.</p> <p>INCLUYE: PREPARACIÓN DEL SOPORTE. APLICACIÓN DE UNA MANO DE FONDO. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE ACABADO, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, CON EL MISMO CRITERIO QUE EL SOPORTE BASE.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, CON EL MISMO CRITERIO QUE EL SOPORTE BASE.</p> <p>CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA PROTECCIÓN DE LOS ELEMENTOS DEL ENTORNO QUE PUEDAN VERSE AFECTADOS DURANTE LOS TRABAJOS Y LA RESOLUCIÓN DE PUNTOS SINGULARES.</p>						



DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PLANTA BAJA							
Hall	1	27,800		3,000	83,400		
Distribuidor 02	1	17,700		3,000	53,100		
puertas	-4	1,000		2,200	-8,800		
Aula 02 informática	1	28,500		3,000	85,500		
Puertas	-6	1,000		2,200	-13,200		
PLANTA PRIMERA							
Aula 04	1	22,600		2,750	62,150		
Puertas	-2	1,000		2,200	-4,400		
Ventanas	-2	1,150		1,500	-3,450		
Distribuidor	1	22,900		2,750	62,975		
	1	2,100		2,750	5,775		
Puertas	-6	1,000		2,200	-13,200		
Aula 05	1	18,800		2,750	51,700		
Puertas	-1	1,000		2,200	-2,200		
Aula 06	1	21,900		2,750	60,225		
Puertas	-1	1,000		2,200	-2,200		
Aseos	1	5,700		1,250	7,125		
	1	7,250		1,250	9,063		
	1	9,600		1,250	12,000		
Puertas	-3	1,000		2,200	-6,600		
Aula 03	1	35,800		2,750	98,450		
puertas	-4	1,000		2,200	-8,800		
ventanas	-4	1,150		1,500	-6,900		
Almacén 01	1	18,250		2,750	50,188		
puertas	-2	1,000		2,200	-4,400		
ventanas	-2	1,150		1,500	-3,450		
					564,051	4,71	2.656,68



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
R011	M ² ALICATADO CON AZULEJO ACABADO LISO, 20X20 CM. 8 €/M ² , CAPACIDAD DE ABSORCIÓN DE AGUA E>10%. GRUPO BIII, SEGÚN UNE-EN 14411, CON RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO RD<=15 SEGÚN UNE-ENV 12633 Y RESBALADICIDAD CLASE 0 SEGÚN CTE, COLOCADO SOBRE UNA SUPERFICIE SOPORTE DE PLACAS DE YESO LAMINADO, EN PARAMENTOS INTERIORES. RECIBIDO CON ADHESIVO CEMENTOSO DE FRAGUADO NORMAL, C1 SIN NINGUNA CARACTERÍSTICA ADICIONAL, COLOR GRIS, Y REJUNTADO CON MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO TIPO CG 2, COLOR NEGRO, PARA JUNTAS DE 2 A 15 MM. INCLUSO PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE DE PLACAS DE YESO LAMINADO; REPLANTEO, CORTES, FORMACIÓN DE INGLETES, CRUCETAS DE PVC Y JUNTAS; ACABADO Y LIMPIEZA FINAL. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE SOPORTE. REPLANTEO DE NIVELES Y DISPOSICIÓN DE BALDOSAS. COLOCACIÓN DE MAESTRAS O REGLAS. PREPARACIÓN Y APLICACIÓN DEL ADHESIVO. FORMACIÓN DE JUNTAS DE MOVIMIENTO. COLOCACIÓN DE LAS BALDOSAS. EJECUCIÓN DE ESQUINAS Y RINCONES. REJUNTADO DE BALDOSAS. ACABADO Y LIMPIEZA FINAL. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 3 M ² . NO SE HA INCREMENTADO LA MEDICIÓN POR ROTURAS Y RECORTES, YA QUE EN LA DESCOMPOSICIÓN SE HA CONSIDERADO UN 5% MÁS DE PIEZAS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 3 M ² .							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	1	5,650		1,500	8,475		
		1	7,250		1,500	10,875		
		1	9,650		1,500	14,475		
	Puertas	-4	1,000		1,500	-6,000		
						27,825	35,65	991,96
R012	M ² APLICACIÓN MANUAL DE DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA COLOR BLANCO, ACABADO MATE, TEXTURA LISA, LA PRIMERA MANO DILUIDA CON UN 20% DE AGUA Y LA SIGUIENTE SIN DILUIR, (RENDIMIENTO: 0,1 L/M ² CADA MANO); PREVIA APLICACIÓN DE UNA MANO DE IMPRIMACIÓN A BASE DE COPOLÍMEROS ACRÍLICOS EN SUSPENSIÓN ACUOSA, SOBRE PARAMENTO INTERIOR DE YESO O ESCAYOLA, HORIZONTAL, HASTA 3 M DE ALTURA. INCLUYE: PREPARACIÓN DEL SOPORTE. APLICACIÓN DE UNA MANO DE FONDO. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE ACABADO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, CON EL MISMO CRITERIO QUE EL SOPORTE BASE. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, CON EL MISMO CRITERIO QUE EL SOPORTE BASE. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA PROTECCIÓN DE LOS ELEMENTOS DEL ENTORNO QUE PUEDAN VERSE AFECTADOS DURANTE LOS TRABAJOS Y LA RESOLUCIÓN DE PUNTOS SINGULARES.							
	PLANTA BAJA							
	Hall	1	37,650			37,650		
	Distribuidor 02	1	10,850			10,850		
	PLANTA PRIMERA							
	Aula 04	1	31,400			31,400		
	Distribuidor	1	22,200			22,200		
	Aula 05	1	19,800			19,800		
		1	27,750			27,750		
	Aula 03	1	61,700			61,700		
	Almacén 01	1	20,500			20,500		
						231,850	7,62	1.766,70



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
R013	M ² APLICACIÓN MANUAL DE DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA COLOR BLANCO, ACABADO MATE, TEXTURA LISA, LA PRIMERA MANO DILUIDA CON UN 20% DE AGUA Y LA SIGUIENTE SIN DILUIR, (RENDIMIENTO: 0,1 L/M ² CADA MANO); PREVIA APLICACIÓN DE UNA MANO DE IMPRIMACIÓN A BASE DE COPOLÍMEROS ACRÍLICOS EN SUSPENSIÓN ACUOSA, SOBRE PARAMENTO INTERIOR DE YESO O ESCAYOLA, VERTICAL Y HORIZONTAL DE ESCALERAS. INCLUYE: PREPARACIÓN DEL SOPORTE. APLICACIÓN DE UNA MANO DE FONDO. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE ACABADO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, CON EL MISMO CRITERIO QUE EL SOPORTE BASE. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, CON EL MISMO CRITERIO QUE EL SOPORTE BASE. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA PROTECCIÓN DE LOS ELEMENTOS DEL ENTORNO QUE PUEDAN VERSE AFECTADOS DURANTE LOS TRABAJOS Y LA RESOLUCIÓN DE PUNTOS SINGULARES.							
	PLANTA PRIMERA							
	Escaleras	1	5,500		3,800	20,900		
		1	2,400		2,000	4,800		
						25,700	8,35	214,60
R014	M ² APLICACIÓN MANUAL DE DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA COLOR A ELEGIR, ACABADO MATE, TEXTURA LISA, LA PRIMERA MANO DILUIDA CON UN 15 A 20% DE AGUA Y LA SIGUIENTE DILUIDA CON UN 5 A 10% DE AGUA O SIN DILUIR, (RENDIMIENTO: 0,1 L/M ² CADA MANO); PREVIA APLICACIÓN DE UNA MANO DE IMPRIMACIÓN ACRÍLICA REGULADORA DE LA ABSORCIÓN, SOBRE PARAMENTO EXTERIOR DE MORTERO. INCLUYE: PREPARACIÓN, LIMPIEZA Y LIJADO PREVIO DEL SOPORTE. PREPARACIÓN DE LA MEZCLA. APLICACIÓN DE UNA MANO DE FONDO. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE ACABADO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, CON EL MISMO CRITERIO QUE EL SOPORTE BASE. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, CON EL MISMO CRITERIO QUE EL SOPORTE BASE. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA PROTECCIÓN DE LOS ELEMENTOS DEL ENTORNO QUE PUEDAN VERSE AFECTADOS DURANTE LOS TRABAJOS Y LA RESOLUCIÓN DE PUNTOS SINGULARES.							
	PATIO							
	Zonas afectadas por la intervención	1	5,750		3,000	17,250		
						17,250	8,59	148,18
R015	M ² FORMACIÓN DE CAPA DE ESMALTE SINTÉTICO, COLOR A ELEGIR, ACABADO BRILLANTE, SOBRE SUPERFICIE DE ACERO LAMINADO EN ESTRUCTURAS METÁLICAS, MEDIANTE APLICACIÓN DE DOS MANOS DE IMPRIMACIÓN ANTICORROSIVA, COMO FIJADOR DE SUPERFICIE Y PROTECTOR ANTIOXIDANTE, CON UN ESPESOR MÍNIMO DE PELÍCULA SECA DE 55 MICRAS POR MANO (RENDIMIENTO: 0,139 L/M ²) Y DOS MANOS DE ACABADO CON ESMALTE SINTÉTICO A BASE DE RESINAS ALCÓDICAS, CON UN ESPESOR MÍNIMO DE PELÍCULA SECA DE 40 MICRAS POR MANO (RENDIMIENTO: 0,091 L/M ²). LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE A PINTAR, MEDIANTE MEDIOS MANUALES HASTA DEJARLA EXENTA DE GRASAS, ANTES DE COMENZAR LA APLICACIÓN DE LA 1ª MANO DE IMPRIMACIÓN. INCLUYE: PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE SOPORTE. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE IMPRIMACIÓN. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE ACABADO, ELEMENTOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS PARA SU EJECUCIÓN SEGÚN DETALLES DE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA BAJA							
	Puerta de reja	1	4,300			4,300		
	Reja escalera	1	3,000			3,000		
	PLANTA PRIMERA							
	Reja escalera	1	6,500			6,500		
	ESTRUCTURA ASCENSOR							



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Pilares angular 10.10.1	4	8,100	0,380		12,312		
	Placas anclajes	4	0,200	0,200		0,160		
	Arriostramiento de tubo 50.50.3	3	5,950	0,200		3,570		
		1	6,450	0,200		1,290		
		2	1,950	0,200		0,780		
	Coronación UPN 140	2	1,550	0,290		0,899		
		2	1,430	0,290		0,829		
	Viga Carril IPN 140	1	1,550	0,450		0,698		
						34,338	7,23	248,26
R016	M ² FALSO TECHO CONTINUO SUSPENDIDO, SITUADO A UNA ALTURA MENOR DE 4 M, CON NIVEL DE CALIDAD DEL ACABADO ESTÁNDAR (Q2), LISO (12,5+27+27), FORMADO POR UNA PLACA DE YESO LAMINADO H1 / UNE-EN 520 - 1200 / LONGITUD / 12,5 / CON LOS BORDES LONGITUDINALES AFINADOS, CON ALMA DE YESO HIDROFUGADO, PARA ZONAS HÚMEDAS ATORNILLADA A UNA ESTRUCTURA METÁLICA DE ACERO GALVANIZADO DE MAESTRAS PRIMARIAS 60/27 MM SEPARADAS CADA 1000 MM ENTRE EJES Y SUSPENDIDAS DEL FORJADO O ELEMENTO SOPORTE MEDIANTE CUELQUES COMBINADOS CADA 900 MM, Y MAESTRAS SECUNDARIAS FIJADAS PERPENDICULARMENTE A LOS PERFILES PRIMARIOS MEDIANTE CONECTORES TIPO CABALLETE Y COLOCADAS CON UNA MODULACIÓN MÁXIMA DE 500 MM ENTRE EJES. INCLUSO BANDA ACÚSTICA, FIJACIONES PARA EL ANCLAJE DE LOS PERFILES, TORNILLERÍA PARA LA FIJACIÓN DE LAS PLACAS, PASTA Y CINTA PARA EL TRATAMIENTO DE JUNTAS Y ACCESORIOS DE MONTAJE. INCLUYE: REPLANTEO DE LOS EJES DE LA ESTRUCTURA METÁLICA. COLOCACIÓN DE LA BANDA ACÚSTICA DE DILATACIÓN. FIJACIÓN DEL PERFIL PERIMETRAL. SEÑALIZACIÓN DE LOS PUNTOS DE ANCLAJE AL FORJADO O ELEMENTO SOPORTE. NIVELACIÓN Y SUSPENSIÓN DE LOS PERFILES PRIMARIOS Y SECUNDARIOS DE LA ESTRUCTURA. CORTE DE LAS PLACAS. FIJACIÓN DE LAS PLACAS. TRATAMIENTO DE JUNTAS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA ENTRE PARAMENTOS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, SIN DESCONTAR HUECOS PARA INSTALACIONES. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, SIGUIENDO LOS CRITERIOS DE MEDICIÓN EXPUESTOS EN LA NORMA UNE 92305. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE LA RESOLUCIÓN DE ENCUENTROS Y PUNTOS SINGULARES.							
	PLANTA BAJA							
	Acceso ascensor	1	1,350			1,350		
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	1	1,950			1,950		
		1	3,250			3,250		
		1	5,050			5,050		
	Acceso ascensor	1	1,050			1,050		
						12,650	29,56	373,93
	TOTAL R Revestimientos y trasdosados							23.704,49



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
W	W EQUIPAMIENTO							
W001	UD LAVABO DE PORCELANA SANITARIA, MURAL, MODELO DIVERTA "ROCA", COLOR BLANCO, DE 750X440 MM, EQUIPADO CON GRIFERÍA MONOMANDO DE REPISA PARA LAVABO, CON CARTUCHO CERÁMICO Y LIMITADOR DE CAUDAL A 6 L/MIN. ACABADO CROMADO, MODELO THESIS, Y DESAGÜE CON SIFÓN BOTELLA EXTENSIBLE, MODELO MINIMAL. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE CARACTERÍSTICAS EQUIVALENTES AL DESCRITO. INCLUSO JUEGO DE FIJACIÓN Y SILICONA PARA SELLADO DE JUNTAS. INCLUYE: REPLANTEO. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN DEL APARATO. MONTAJE DEL DESAGÜE. CONEXIÓN A LA RED DE EVACUACIÓN. MONTAJE DE LA GRIFERÍA. CONEXIÓN A LAS REDES DE AGUA FRÍA Y CALIENTE. COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. SELLADO DE JUNTAS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE COLOCADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	2				2,000		
						2,000	602,18	1.204,36
W002	UD TAZA COMPACTA DE INODORO DE TANQUE BAJO, PARA ADOSAR A LA PARED, DE PORCELANA SANITARIA, MODELO MERIDIAN "ROCA", COLOR BLANCO, DE 370X600X790 MM, CON CISTERNA DE INODORO, DE DOBLE DESCARGA, DE 360X140X355 MM, ASIENTO Y TAPA DE INODORO, DE CAÍDA AMORTIGUADA. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE CARACTERÍSTICAS EQUIVALENTES AL DESCRITO. INCLUSO LLAVE DE REGULACIÓN, ENLACE DE ALIMENTACIÓN FLEXIBLE Y SILICONA PARA SELLADO DE JUNTAS. INCLUYE: REPLANTEO. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN DEL APARATO. MONTAJE DEL DESAGÜE. CONEXIÓN A LA RED DE EVACUACIÓN. MONTAJE DE LA GRIFERÍA. CONEXIÓN A LA RED DE AGUA FRÍA. COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. SELLADO DE JUNTAS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE COLOCADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	2				2,000		
						2,000	451,89	903,78
W003	UD ENCIMERA DE GRANITO NACIONAL, BLANCO CRISTAL PULIDO, DE 195 CM DE LONGITUD, 60 CM DE ANCHURA Y 2 CM DE ESPESOR, CANTO SIMPLE RECTO, CON LOS BORDES LIGERAMENTE BISELADOS, FORMACIÓN DE 1 HUECO CON SUS CANTOS PULIDOS, Y COPETE PERIMETRAL DE 5 CM DE ALTURA Y 2 CM DE ESPESOR, CON EL BORDE RECTO. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE CARACTERÍSTICAS EQUIVALENTES AL DESCRITO. INCLUSO REPLANTEO; SOPORTES Y ANCLAJES DE ACERO GALVANIZADO; RESOLUCIÓN DE ESQUINAS, ÁNGULOS, CANTOS Y REMATES; UNIONES ENTRE PIEZAS Y ENCUENTROS CON PARAMENTOS, SELLADOS CON SILICONA; NIVELADO Y ACUÑADO; ELIMINACIÓN DE RESTOS Y LIMPIEZA. INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO DE LA ENCIMERA. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN DE LOS SOPORTES Y ANCLAJES. COLOCACIÓN, AJUSTE Y FIJACIÓN DE LAS PIEZAS QUE COMPOENEN LA ENCIMERA. COLOCACIÓN DE COPETE PERIMETRAL. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. NO SE HAN DUPLICADO ESQUINAS EN LA MEDICIÓN DE LA LONGITUD DE LA ENCIMERA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseo normal	1				1,000		
						1,000	373,18	373,18



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
W004	UD ENCIMERA DE GRANITO NACIONAL, BLANCO CRISTAL PULIDO, DE 330 CM DE LONGITUD, 60 CM DE ANCHURA Y 2 CM DE ESPESOR, CANTO SIMPLE RECTO, CON LOS BORDES LIGERAMENTE BISELADOS, FORMACIÓN DE 1 HUECO CON SUS CANTOS PULIDOS, Y COPETE PERIMETRAL DE 5 CM DE ALTURA Y 2 CM DE ESPESOR, CON EL BORDE RECTO, MODELO A DEFINIR POR LA DRECCIÓN FACULTATIVA DE CARACTERÍSTICAS EQUIVALENTES AL DESCRITO. INCLUSO REPLANTEO; SOPORTES Y ANCLAJES DE ACERO GALVANIZADO; RESOLUCIÓN DE ESQUINAS, ÁNGULOS, CANTOS Y REMATES; UNIONES ENTRE PIEZAS Y ENCUENTROS CON PARAMENTOS, SELLADOS CON SILICONA; NIVELADO Y ACUÑADO; ELIMINACIÓN DE RESTOS Y LIMPIEZA. INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO DE LA ENCIMERA. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN DE LOS SOPORTES Y ANCLAJES. COLOCACIÓN, AJUSTE Y FIJACIÓN DE LAS PIEZAS QUE COMPONEN LA ENCIMERA. COLOCACIÓN DE COPETE PERIMETRAL. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. NO SE HAN DUPLICADO ESQUINAS EN LA MEDICIÓN DE LA LONGITUD DE LA ENCIMERA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE EJECUTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aula 04	1				1,000		
						1,000	598,33	598,33
W005	UD BARRA DE SUJECCIÓN PARA MINUSVÁLIDOS, REHABILITACIÓN Y TERCERA EDAD, PARA INODORO, COLOCADA EN PARED, ABATIBLE, CON FORMA DE U, MODELO PRESTOBAR INOX 88170 "PRESTO EQUIP", DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 ACABADO MATE, DE DIMENSIONES TOTALES 790X130 MM CON TUBO DE 33 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR Y 1,5 MM DE ESPESOR, CON PORTARROLLOS DE PAPEL HIGIÉNICO. INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACIÓN. MODELO A DEFINIR POR LA DRECCIÓN FACULTATIVA DE CARACTERÍSTICAS EQUIVALENTES AL DESCRITO. INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO EN EL PARAMENTO DE LA SITUACIÓN DE LA BARRA. COLOCACIÓN, NIVELACIÓN Y FIJACIÓN DE LOS ELEMENTOS DE SOPORTE. LIMPIEZA DEL ELEMENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE COLOCADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseo minusválidos	1				1,000		
						1,000	164,55	164,55
W006	M PASAMANOS PARA MINUSVÁLIDOS, REHABILITACIÓN Y TERCERA EDAD, COLOCADO EN PARED, MODELO PRESTOBAR 89110 "PRESTO EQUIP", DE ALUMINIO Y NYLON, DE 35 MM DE DIÁMETRO. MODELO A DEFINIR POR LA DRECCIÓN FACULTATIVA DE CARACTERÍSTICAS EQUIVALENTES AL DESCRITO. INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYE: COLOCACIÓN, NIVELACIÓN Y FIJACIÓN DE LOS ELEMENTOS DE SOPORTE. LIMPIEZA DEL ELEMENTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA A EJES, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE COLOCADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseo minusválidos	1				1,000		
						1,000	130,60	130,60
W007	UD LAVADERO DE PORCELANA SANITARIA, MODELO HENARES "ROCA", COLOR BLANCO, DE 600X390X360 MM, CON MUEBLE SOPORTE DE TABLERO AGLOMERADO, DE 378X555X786 MM, EQUIPADO CON GRIFO MEZCLADOR BIMANDO MURAL, PARA LAVADERO, DE CAÑO GIRATORIO, ACABADO CROMADO, MODELO BRAVA "ROCA", CON AIREADOR, CON DESAGUE Y SIFÓN. MODELO A DEFINIR POR LA DRECCIÓN FACULTATIVA DE CARACTERÍSTICAS EQUIVALENTES AL DESCRITO. INCLUSO CONEXIÓN A LAS REDES DE AGUA FRÍA Y CALIENTE Y A LA RED DE EVACUACIÓN EXISTENTES, FIJACIÓN DEL APARATO Y SELLADO CON SILICONA. TOTALMENTE INSTALADO Y EN FUNCIONAMIENTO. INCLUYE: REPLANTEO Y TRAZADO EN EL PARAMENTO SOPORTE DE LA SITUACIÓN DEL APARATO. COLOCACIÓN, NIVELACIÓN Y FIJACIÓN DE LOS ELEMENTOS DE SOPORTE. NIVELACIÓN, APLOMADO Y COLOCACIÓN DEL APARATO. CONEXIÓN A LA RED DE EVACUACIÓN. MONTAJE DE LA GRIFERÍA. CONEXIÓN A LAS REDES DE AGUA FRÍA Y CALIENTE. MONTAJE DE ACCESORIOS Y COMPLEMENTOS. SELLADO DE JUNTAS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE COLOCADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							



		DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		PLANTA PRIMERA							
		Aula 04	1				1,000		
							1,000	255,29	255,29
W008	M	PASAMANOS RECTO DE MADERA DE ROBLE, DE 65X70 MM DE SECCIÓN, BARNIZADO EN TALLER CON BARNIZ SINTÉTICO CON ACABADO SATINADO, CON SOPORTES METÁLICOS FIJADOS AL PARAMENTO MEDIANTE ANCLAJE MECÁNICO CON TACOS DE NYLON Y TORNILLOS DE ACERO. INCLUSO REPLANTEO DE LOS SOPORTES, FIJACIÓN DE LOS SOPORTES AL PARAMENTO Y FIJACIÓN DEL PASAMANOS A LOS SOPORTES. MODELO A DEFINIR POR LA DRECCIÓN FACULTATIVA DE CARACTERÍSTICAS EQUIVALENTES AL DESCRITO. ELABORADO EN TALLER Y MONTADO EN OBRA. INCLUYE: REPLANTEO DE LOS SOPORTES. FIJACIÓN DE LOS SOPORTES AL PARAMENTO. FIJACIÓN DEL PASAMANOS A LOS SOPORTES. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA A EJES, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, A EJES, LA LONGITUD REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
		PLANTA BAJA							
		Hall acceso	2	2,500			5,000		
							5,000	52,84	264,20
W009	M ²	REVESTIMIENTO DECORATIVO CON TABLERO DE FIBRAS DE MADERA Y RESINAS SINTÉTICAS DE DENSIDAD MEDIA (MDF), HIDRÓFUGO, RECUBIERTO POR AMBAS CARAS CON UNA CHAPA FINA DE MADERA DE ROBLE, DE 19 MM DE ESPESOR, CLAVADO A RASTRELES DE MADERA DE 5X5 CM, DISPUESTOS CADA 40 CM, FIJADOS CON TORNILLOS SOBRE LA SUPERFICIE REGULARIZADA DE PARAMENTOS VERTICALES INTERIORES. INCLUYE: PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE A REVESTIR. REPLANTEO DE JUNTAS, HUECOS Y ENCIENTROS. REPLANTEO DE LOS RASTRELES SOBRE EL PARAMENTO. FIJACIÓN DE LOS RASTRELES SOBRE EL PARAMENTO. CORTE Y PREPARACIÓN DEL REVESTIMIENTO. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN DEL REVESTIMIENTO. RESOLUCIÓN DEL PERÍMETRO DEL REVESTIMIENTO. LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: SUPERFICIE MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 2 M ² . CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, DEDUCIENDO LOS HUECOS DE SUPERFICIE MAYOR DE 2 M ² .							
		PLANTA BAJA							
		Pasamanos escalera	1	6,900			6,900		
			1	0,490			0,490		
			1	3,300			3,300		
		Mesa alta	1	1,350			1,350		
			1	0,370			0,370		
		PLANTA PRIMERA							
		Escalera	1	4,100			4,100		
		Asiento	1	4,900			4,900		
			1	0,550			0,550		
							21,960	48,46	1.064,18



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
W010	UD TOALLERO DE PAPEL ZIGZAG, DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 CON ACABADO SATINADO, DE 305X266X120 MM. PARA 400 TOALLITAS, PLEGADAS EN C. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE CARACTERÍSTICAS EQUIVALENTES AL DESCRITO. INCLUYE: REPLANTEO. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE COLOCADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	2				2,000		
						2,000	54,72	109,44
W011	UD DOSIFICADOR DE JABÓN LÍQUIDO MANUAL CON DISPOSICIÓN MURAL, DE 0,5 L DE CAPACIDAD, CARCASA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304, ACABADO BRILLO, DE 100X150X55 MM. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE CARACTERÍSTICAS EQUIVALENTES AL DESCRITO. INCLUYE: REPLANTEO. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE COLOCADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	2				2,000		
						2,000	48,65	97,30
W012	UD PORTARROLLOS DE PAPEL HIGIÉNICO, INDUSTRIAL, CON DISPOSICIÓN MURAL, CARCASA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 CON ACABADO CROMADO, PARA UN ROLLO DE PAPEL DE 240 M DE LONGITUD, CON CIERRE MEDIANTE CERRADURA Y LLAVE. INCLUYE: REPLANTEO. COLOCACIÓN Y FIJACIÓN. MODELO A DEFINIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE CARACTERÍSTICAS EQUIVALENTES AL DESCRITO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE COLOCADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Aseos	2				2,000		
						2,000	75,00	150,00
W013	M BANDEJA DE CHAPA PLEGADA DE ACERO GALVANIZADO, ESPESOR 1 MM, DESARROLLO 600 MM Y 5 PLEGUES; COLOCACIÓN CON ADHESIVO BITUMINOSO DE APLICACIÓN EN FRÍO. INCLUYE: REPLANTEO DE LAS PIEZAS. CORTE DE LAS PIEZAS. COLOCACIÓN, APLOMADO, NIVELACIÓN Y ALINEACIÓN. RESOLUCIÓN DE ENCUENTROS Y DE PUNTOS SINGULARES. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: LONGITUD MEDIDA SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ LA LONGITUD REALMENTE EJECUTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Macetero bancada	1	3,400			3,400		
						3,400	20,88	70,99
	TOTAL W Equipamiento							5.386,20



	DESCRIPCIÓN	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
G	G GESTIÓN DE RESIDUOS							
G001	M ³ CLASIFICACIÓN Y DEPÓSITO A PIE DE OBRA DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O DEMOLICIÓN, SEPARÁNDOLOS EN LAS SIGUIENTES FRACCIONES: HORMIGÓN, CERÁMICOS, METALES, MADERAS, VIDRIOS, PLÁSTICOS, PAPELES O CARTONES Y RESIDUOS PELIGROSOS; DENTRO DE LA OBRA EN LA QUE SE PRODUZCAN, CON MEDIOS MANUALES, PARA SU CARGA A CAMIÓN. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: VOLUMEN TEÓRICO, ESTIMADO A PARTIR DEL PESO Y LA DENSIDAD APARENTE DE LOS DIFERENTES MATERIALES QUE COMPONEN LOS RESIDUOS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ, INCLUYENDO EL ESPONJAMIENTO, EL VOLUMEN DE RESIDUOS REALMENTE CLASIFICADO SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	DEMOLICIONES	1	21,000			21,000		
						21,000	2,58	54,18
G002	UD TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES DE LADRILLOS, TEJAS Y MATERIALES CERÁMICOS, PRODUCIDOS EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O DEMOLICIÓN, CON CONTENEDOR DE 7 M ³ , A VERTEDERO ESPECÍFICO, INSTALACIÓN DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EXTERNA A LA OBRA O CENTRO DE VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS. INCLUIR SERVICIO DE ENTREGA, ALQUILER Y RECOGIDA EN OBRA DEL CONTENEDOR. INCLUYE: CARGA A CAMIÓN DEL CONTENEDOR. TRANSPORTE DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A VERTEDERO ESPECÍFICO, INSTALACIÓN DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EXTERNA A LA OBRA O CENTRO DE VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE TRANSPORTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL VIAJE DE IDA, LA DESCARGA Y EL VIAJE DE VUELTA.							
	DEMOLICIONES	3				3,000		
						3,000	95,11	285,33
G003	UD TRANSPORTE DE TIERRAS CON CONTENEDOR DE 7 M ³ , A VERTEDERO ESPECÍFICO, INSTALACIÓN DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EXTERNA A LA OBRA O CENTRO DE VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS. INCLUIR SERVICIO DE ENTREGA, ALQUILER Y RECOGIDA EN OBRA DEL CONTENEDOR. INCLUYE: CARGA A CAMIÓN DEL CONTENEDOR. TRANSPORTE DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A VERTEDERO ESPECÍFICO, INSTALACIÓN DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EXTERNA A LA OBRA O CENTRO DE VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE TRANSPORTADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. CRITERIO DE VALORACIÓN ECONÓMICA: EL PRECIO INCLUYE EL VIAJE DE IDA, LA DESCARGA Y EL VIAJE DE VUELTA.							
	PATIO							
	Foso ascensor	1				1,000		
						1,000	95,11	95,11
G004	UD CANON DE VERTIDO POR ENTREGA DE CONTENEDOR DE 7 M ³ CON RESIDUOS INERTES DE LADRILLOS, TEJAS Y MATERIALES CERÁMICOS, PRODUCIDOS EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O DEMOLICIÓN, EN VERTEDERO ESPECÍFICO, INSTALACIÓN DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EXTERNA A LA OBRA O CENTRO DE VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS. SIN INCLUIR SERVICIO DE ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA EN OBRA DEL CONTENEDOR Y TRANSPORTE. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE ENTREGADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	DEMOLICIONES	3				3,000		



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						3,000	57,07	171,21
G005	UD CANON DE VERTIDO POR ENTREGA DE CONTENEDOR DE 7 M ³ CON TIERRAS PROCEDENTES DE LA EXCAVACIÓN, EN VERTEDERO ESPECÍFICO, INSTALACIÓN DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EXTERNA A LA OBRA O CENTRO DE VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS. SIN INCLUIR SERVICIO DE ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA EN OBRA DEL CONTENEDOR Y TRANSPORTE. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: NÚMERO DE UNIDADES PREVISTAS, SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA DE PROYECTO. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE UNIDADES REALMENTE ENTREGADAS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	PATIO							
	Excavación ascensor	1				1,000		
						1,000	17,76	17,76
	TOTAL G Gestión de residuos							623,59



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
X	X CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS							
X001	UD ENSAYO A REALIZAR EN LABORATORIO ACREDITADO EN EL ÁREA TÉCNICA CORRESPONDIENTE. SOBRE UNA MUESTRA DE HORMIGÓN FRESCO SIN D.O.R., TOMADA EN OBRA SEGÚN UNE-EN 12350-1, PARA LA DETERMINACIÓN DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: CONSISTENCIA DEL HORMIGÓN FRESCO MEDIANTE EL MÉTODO DE ASENTAMIENTO DEL CONO DE ABRAMS SEGÚN UNE-EN 12350-2 Y RESISTENCIA CARACTERÍSTICA A COMPRESIÓN DEL HORMIGÓN ENDURECIDO MEDIANTE CONTROL ESTADÍSTICO CON FABRICACIÓN Y CURADO DE SEIS PROBETAS CILÍNDRICAS DE 15X30 CM DEL MISMO LOTE SEGÚN UNE-EN 12390-2, REFRENTADO Y ROTURA A COMPRESIÓN DE LAS MISMAS SEGÚN UNE-EN 12390-3. INCLUSO DESPLAZAMIENTO A OBRA, TOMA DE MUESTRA E INFORME DE RESULTADOS. INCLUYE: DESPLAZAMIENTO A OBRA, TOMA DE MUESTRAS, REALIZACIÓN DE ENSAYOS, REDACCIÓN DE INFORME DE LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS REALIZADOS. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: ENSAYO A REALIZAR, SEGÚN DOCUMENTACIÓN DEL PLAN DE CONTROL DE CALIDAD.							
	Cimentación	1				1,000		
						1,000	63,04	63,04
X002	UD PRUEBA DE SERVICIO A REALIZAR PARA COMPROBAR LA ESTANQUEIDAD DE UNA CUBIERTA INCLINADA MEDIANTE RIEGO CONTINUO EN TODA SU SUPERFICIE. INCLUSO DESPLAZAMIENTO A OBRA E INFORME DE RESULTADOS. INCLUYE: DESPLAZAMIENTO A OBRA, REALIZACIÓN DE LA PRUEBA, REDACCIÓN DE INFORME DEL RESULTADO DE LA PRUEBA REALIZADA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: PRUEBA A REALIZAR, SEGÚN DOCUMENTACIÓN DEL PLAN DE CONTROL DE CALIDAD. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE PRUEBAS REALIZADAS POR LABORATORIO ACREDITADO SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	Ascensor	1				1,000		
						1,000	203,57	203,57
X003	UD PRUEBA DE SERVICIO A REALIZAR PARA COMPROBAR LA ESTANQUEIDAD DE UNA ZONA DE FACHADA, REALIZADA UNA VEZ EJECUTADA LA HOJA EXTERIOR DEL CERRAMIENTO Y ANTES DE COLOCAR EL AISLAMIENTO, MEDIANTE SIMULACIÓN DE LLUVIA SOBRE UNA SUPERFICIE DE 3 M DE ANCHURA APROXIMADAMENTE Y ALTURA CORRESPONDIENTE A LA DISTANCIA ENTRE FORJADOS. INCLUSO DESPLAZAMIENTO A OBRA E INFORME DE RESULTADOS. INCLUYE: DESPLAZAMIENTO A OBRA, REALIZACIÓN DE LA PRUEBA, REDACCIÓN DE INFORME DEL RESULTADO DE LA PRUEBA REALIZADA. CRITERIO DE MEDICIÓN DE PROYECTO: PRUEBA A REALIZAR, SEGÚN DOCUMENTACIÓN DEL PLAN DE CONTROL DE CALIDAD. CRITERIO DE MEDICIÓN DE OBRA: SE MEDIRÁ EL NÚMERO DE PRUEBAS REALIZADAS POR LABORATORIO ACREDITADO SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO.							
	Ascensor	1				1,000		
						1,000	105,06	105,06
	TOTAL X Control de calidad y ensayos							371,67



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Y	Y SEGURIDAD Y SALUD							
Y001	UD MEDIDAS DE SEGURIDAD SEGÚN ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD							
	Según EBSS	1				1,000		
						1,000	900,00	900,00
	TOTAL Y Seguridad y salud							900,00

